



Restructuration du
bâtiment
recherches de
l'ancienne école
de chimie en
bâtiment
d'hébergement

N°AFFAIRE : 240430

02.

CARNET DE DÉTAILS ET NOMENCLATURES

DCE

ARCHITECTE

CM+ Architectes
54 rue Louis Roussel
34070 MONTPELLIER
Tel : 04.67.47.30.70
E-mail : contact@cmplus-architectes.fr



ÉCONOMISTE

AR.TO.TEC
27 rue de Jérôme
30670 AIGUES-VIVES
Tel : 06.71.96.05.26
E-mail : artotec.nadeau@gmail.com



MAÎTRE D'OUVRAGE

CROUS

2, rue Monteil
CS 85053
34090 Montpellier Cedex 05
tel : 04.67.41.50.00
E-mail :



BET THERMIQUE / FLUIDE

ARGETEC
544 boulevard des Saveurs
24660 COULOUNIEUX CHAMIER
Tel : 05.53.08.41.40
E-mail : flardiere@argetec.fr



BET STRUCTURE

ARGETEC
544 boulevard des Saveurs
24660 COULOUNIEUX CHAMIER
Tel : 05.53.08.41.40
E-mail : belharrouf@argetec.fr



BET VRD

Nom
Adresse
Tel :
E-mail :

BET ACOUSTIQUE

PIALOT ESCANDE
3 rue Lakanal
34090 Montpellier
Tel : 04.99.23.06.61
E-mail : bet.pialot.escande@wanadoo.fr



COORDONATEUR SPS

Nom
Adresse
Tel :
E-mail :

BUREAU DE CONTROLE

BTP CONSULTANTS
40 avenue de Théroigne de Méricourt
34000 Montpellier
Tel : 04.34.48.02.72
E-mail : clement.dadone@btp-consultants.fr



MODIFICATIONS :

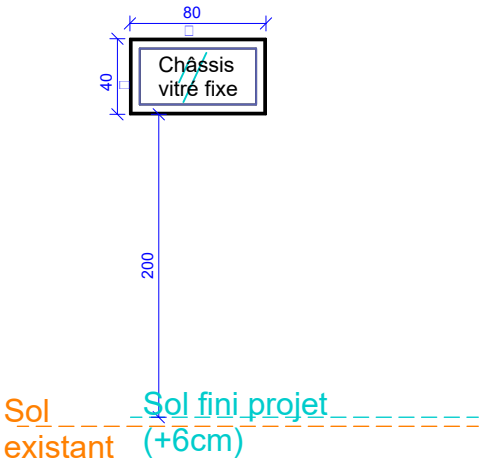
DOSSIER

PLAN

08/10/2024

MENUISERIES PVC

F 00 (0.80m x 0.40m)
All 2.00m
Quantité : 102
Teinte : blanc
(Salle d'eau lgt second
jour)



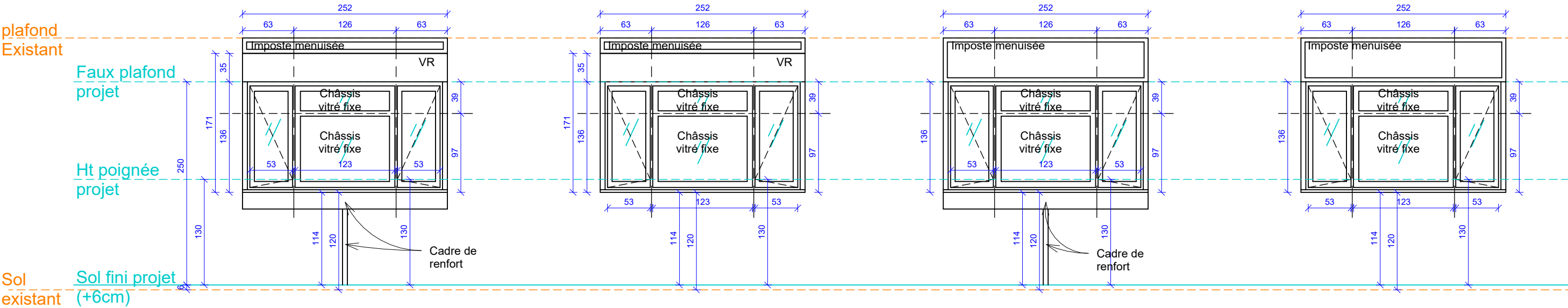
MENUISERIES BOIS

F 01a (2.52m x 1.36m)
All 1.14m - VR
Quantité : 80
(Lgt courant + salles communes
avec renfort d'allège)

F 01b (2.52m x 1.36m)
All 1.14m - VR et brise soleil
Quantité : 18
(Lgt RDC sur appui béton
conservé)

F 01c (2.52m x 1.36m)
All 1.10m
Quantité : 4
(Circulation niveau
courant sur facade Sud)

F 01d (2.52m x 1.36m)
All 1.20m - brise soleil
Quantité : 1
(Circulation RDC sur facade
Sud)



F 02a (1.93m x 1.35m)
All 1.10m - VR
Quantité : 8
(Studio pignon nord)

F 02b (1.93m x 1.35m)
All 1.10m - Brise soleil
Quantité : 2
(Espace accueil étudiants)

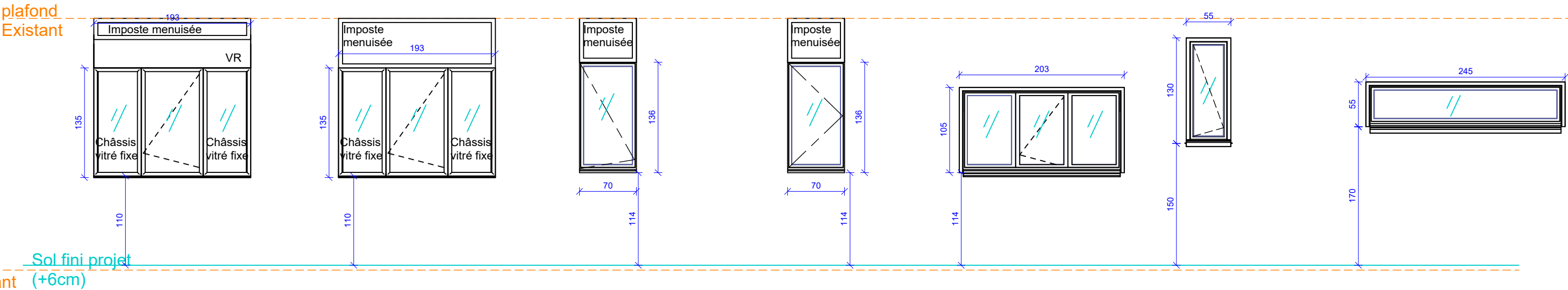
F 03a (0.70m x 1.36m)
All 1.14m
Quantité : 4
(Kitchenette lgt PMR
aile Est)

F 03b (0.70m x 1.36m)
All 1.14m - Brise soleil
Quantité : 1
(WC PMR RDC)

F 04 (2.03m x 1.05m)
All 1.14m
Quantité : 4
Ouvrant à la française
(Escaliers de secours
aile Ouest)

F 05 (0.55m x 1.30m)
All 1.50m - Brise soleil
Quantité : 4
Ouvrant à la française
(Escaliers principal)

F 06 (2.45m x 0.55m)
All 1.70m
Quantité : 2
Châssis fixe vitré
(Sous-sol)

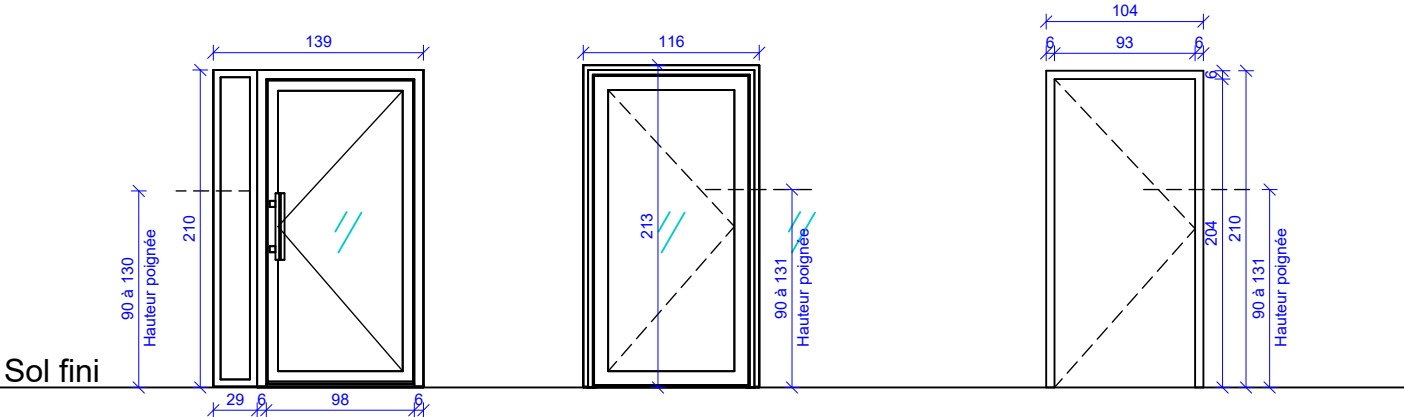


MENUISERIES EXTÉRIEURES

PE 01 porte vitrée de hall
acier type CIBOX
(1.39m x 2.10m)
Seuil 0.00m
Quantité : 1
Teinte : RAL 8024
(Porte d'entrée principale)

PE 02 ACIER porte vitrée
acier avec barre anti panique
(1.16m x 2.10m)
Seuil 0.00m
Quantité : 2
Teinte : RAL 8024
(Sortie de secours)

PE 03 ACIER porte isolante
(0.93m x 2.04m)
Seuil 0.00m
Quantité : 1
Teinte : RAL 8024
(Accès toiture)



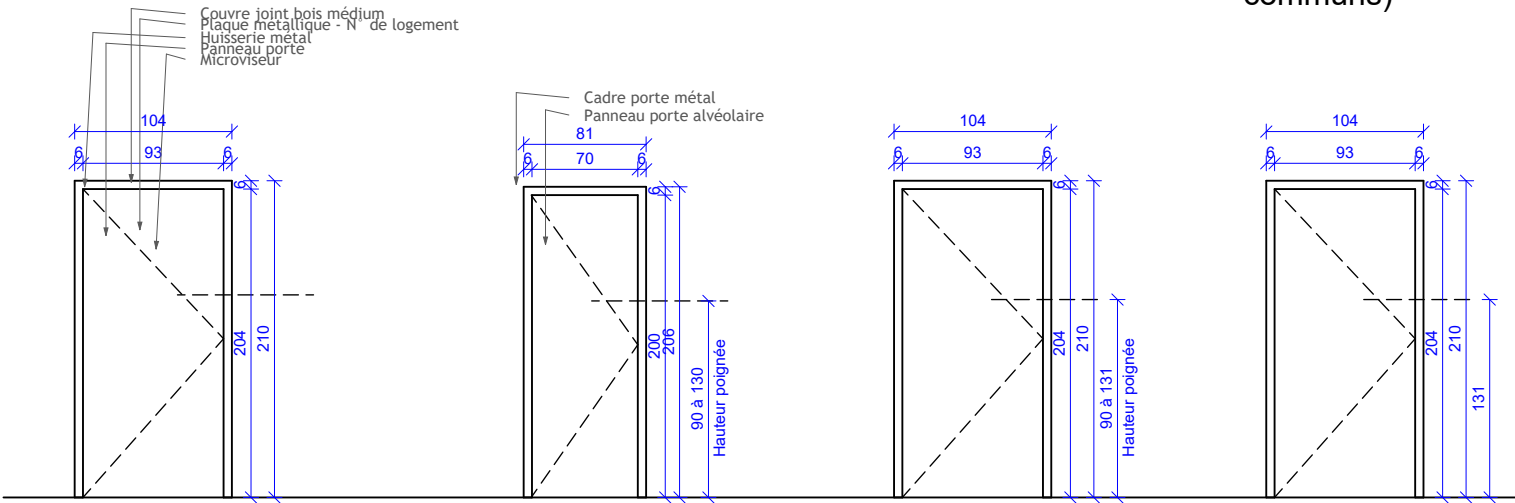
MENUISERIES INTÉRIEURES

PI 01 (0.93m x 2.04m)
Seuil 0.00m
Quantité : 102
Stratifiée
(Entrée lgt)

PI 02 (0.73m x 2.04m)
Seuil 0.00m
Quantité : 93
Alvéolaire
(Entrée salle d'eau lgt non PMR)

PI 03 (0.93m x 2.04m)
cf 1/2h
Seuil 0.00m
Quantité : 1
(Entrée WC gardien)

PI 04 (0.93m x 2.04m)
Seuil 0.00m
Quantité (BASE) : 5
Quantité (variante obligatoire 1) : 8
(Entrée locaux communs)



PI 05 (0.93m x 2.04m)
Seuil 0.00m
Quantité : 9
Alvéolaire
(Entrée salle d'eau PMR)

PI 06 (1.23m x 2.04m)
cf 1/2h
Seuil 0.00m
Quantité : 6
(Couloir)

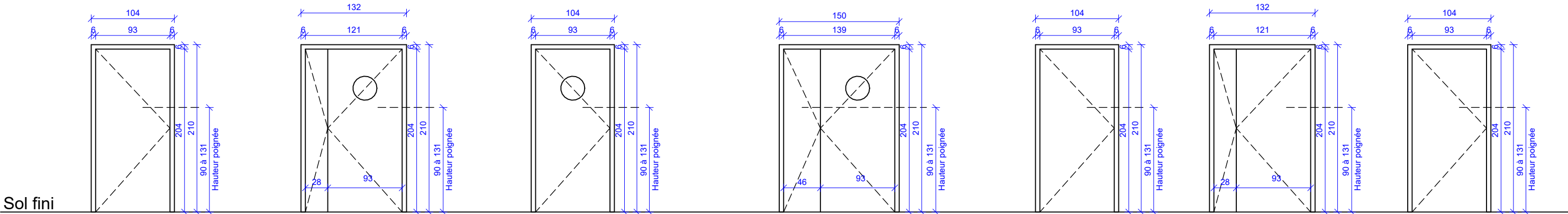
PI 07 (0.93m x 2.04m) Isolante
cf 1/2h
Seuil 0.00m
Quantité : 6
(Accès escaliers de secours aile Ouest et accès sous sol)

PI 08 (1.72m x 2.04m)
cf 1/2h
Seuil 0.00m
Quantité : 5
(Accès à l'escalier principal aile Est)

PI 09 (0.93m x 2.04m)
cf 1/2h
Seuil 0.00m
Quantité : 14
(Accès locaux techniques)

PI 10 (1.23m x 2.04m)
cf 1/2h
Seuil 0.00m
Quantité : 1
(Accès local CVC/ECS)

PI 11 (0.93m x 2.04m)
Isolante
cf 1/2h
Seuil 0.00m
Quantité : 1
(Accès zone non aménagée)



MENUISERIES EXTÉRIEURES ALUMINIUM

EM 01 (1.63m x 1.30m)
All 1.14m - Brise soleil
Quantité : 13
Panneau plein menuisé isolant (Façade Sud)

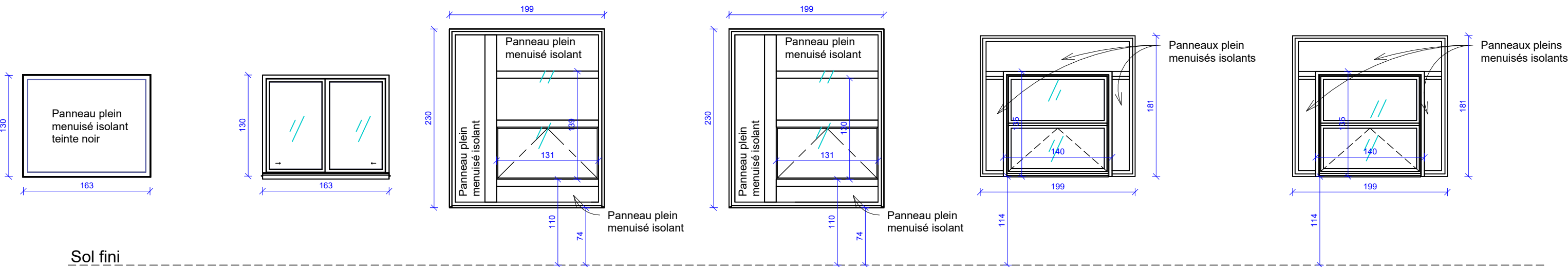
EM 02 (1.63m x 1.30m)
All 1.14m - Brise soleil
Quantité : 7
Coulissante
Salles communes (façade Sud)

EM 03a (1.99m x 2.30m)
All 0.74m
Quantité : 4
Ensemble menuisé couloir (façade Nord R+1, 2, 3, 4)
Ouvrant basculant
Panneau plein menuisé isolant

EM 03b (1.99m x 2.30m)
All 0.74m - Brise soleil
Quantité : 1
Ensemble menuisé couloir (façade Nord RDC)
Ouvrant basculant
Panneau plein menuisé isolant

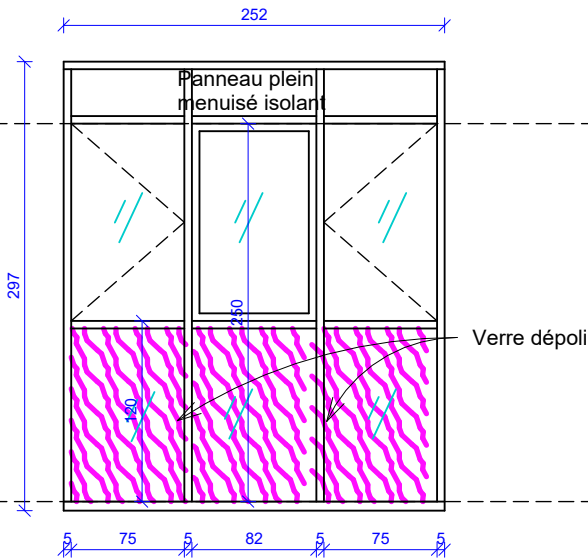
EM 04a (1.99m x 1.81m)
All 1.14m
Quantité : 4
Ensemble menuisé couloir (Façade Ouest)
Allège existante conservée
Ouvrant basculant
Panneau plein menuisé isolant

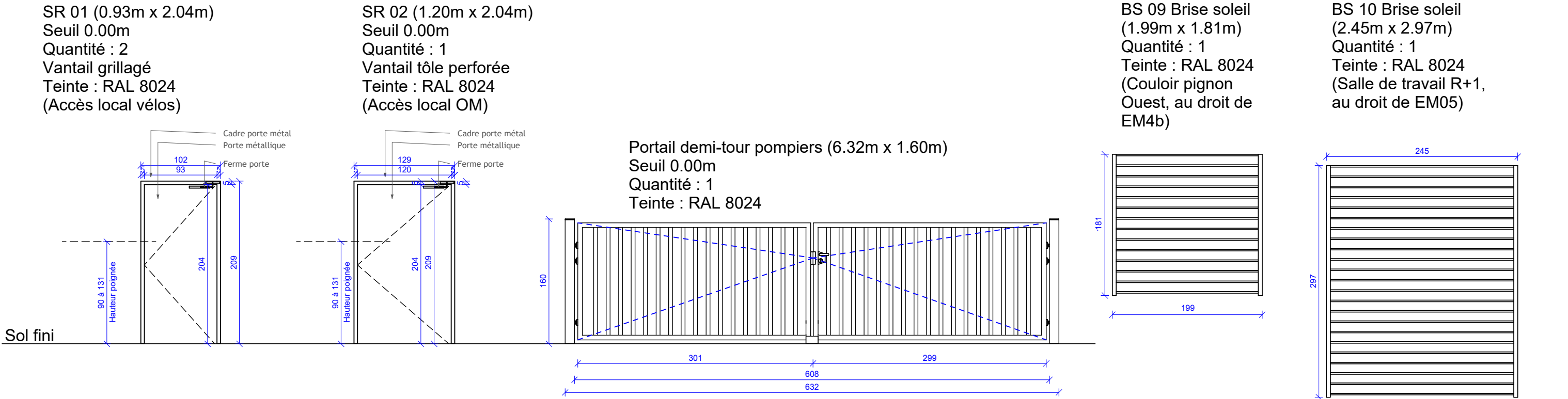
EM 04b (1.99 x 1.81)
All 1.14m - Brise soleil
Quantité : 1
Ensemble menuisé couloir (Façade Ouest)
Allège existante conservée
Ouvrant basculant
Panneau plein menuisé isolant



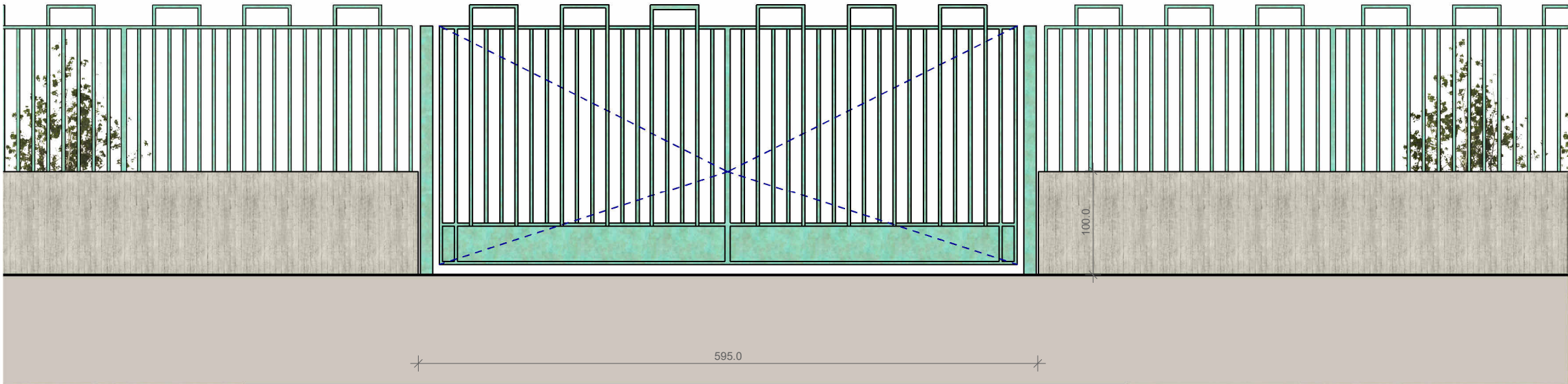
Faux plafond

EM 05 (2.52 x 2.97)
All 0.00m - Brise soleil
Quantité : 1
Ensemble menuisé salle de travail (Façade Est)
Panneau menuisé isolant
Imposte pleine
Allège verre dépoli

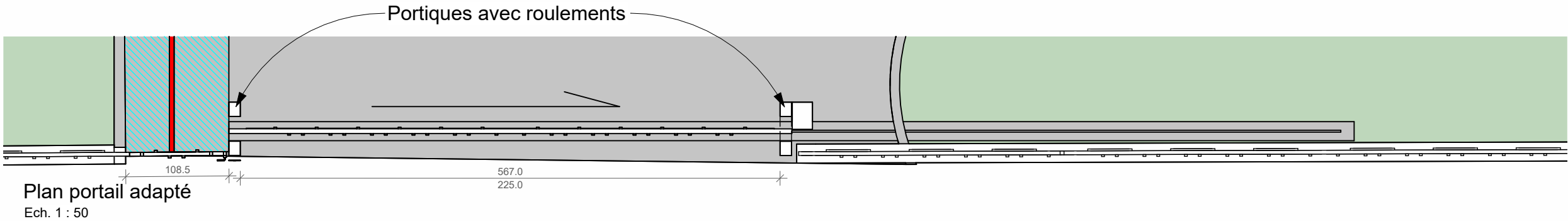
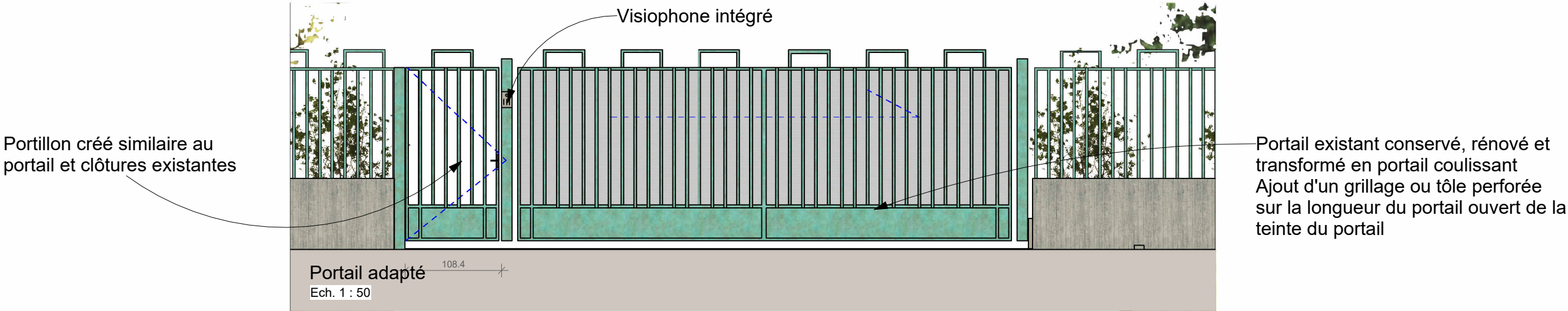





ENTRÉE PRINCIPALE : Modification du portail existant

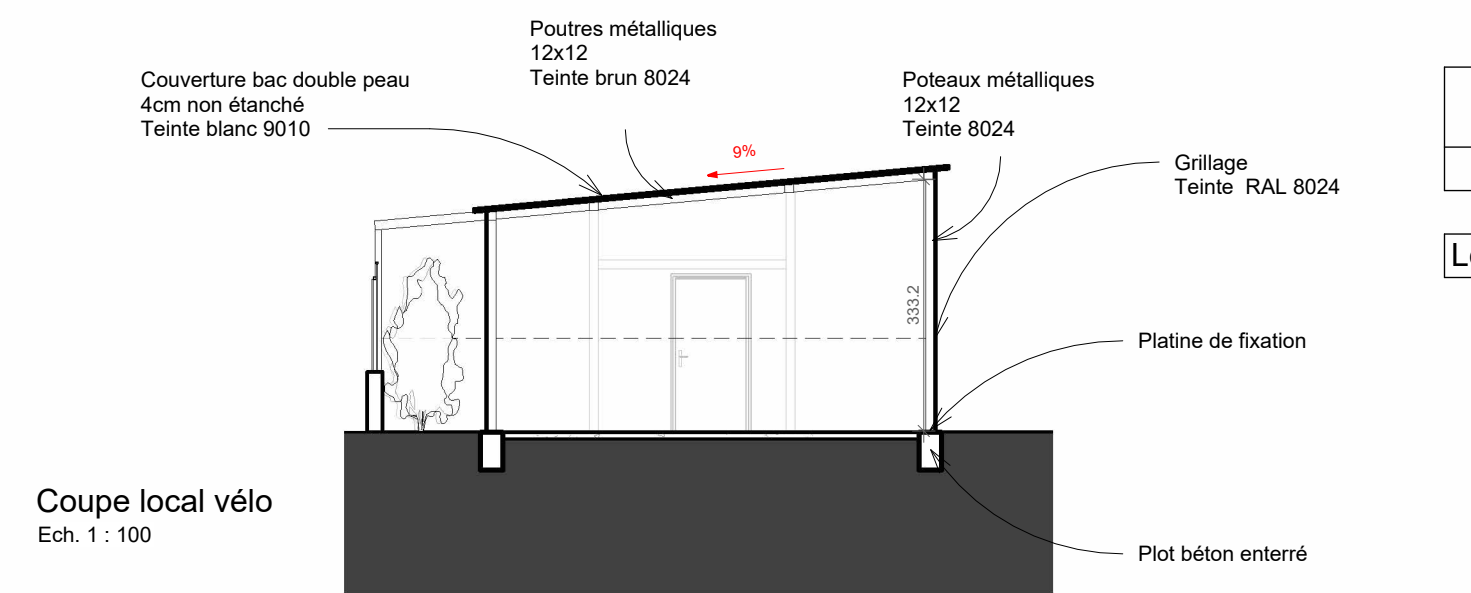


Portail existant
Ech. 1 : 50

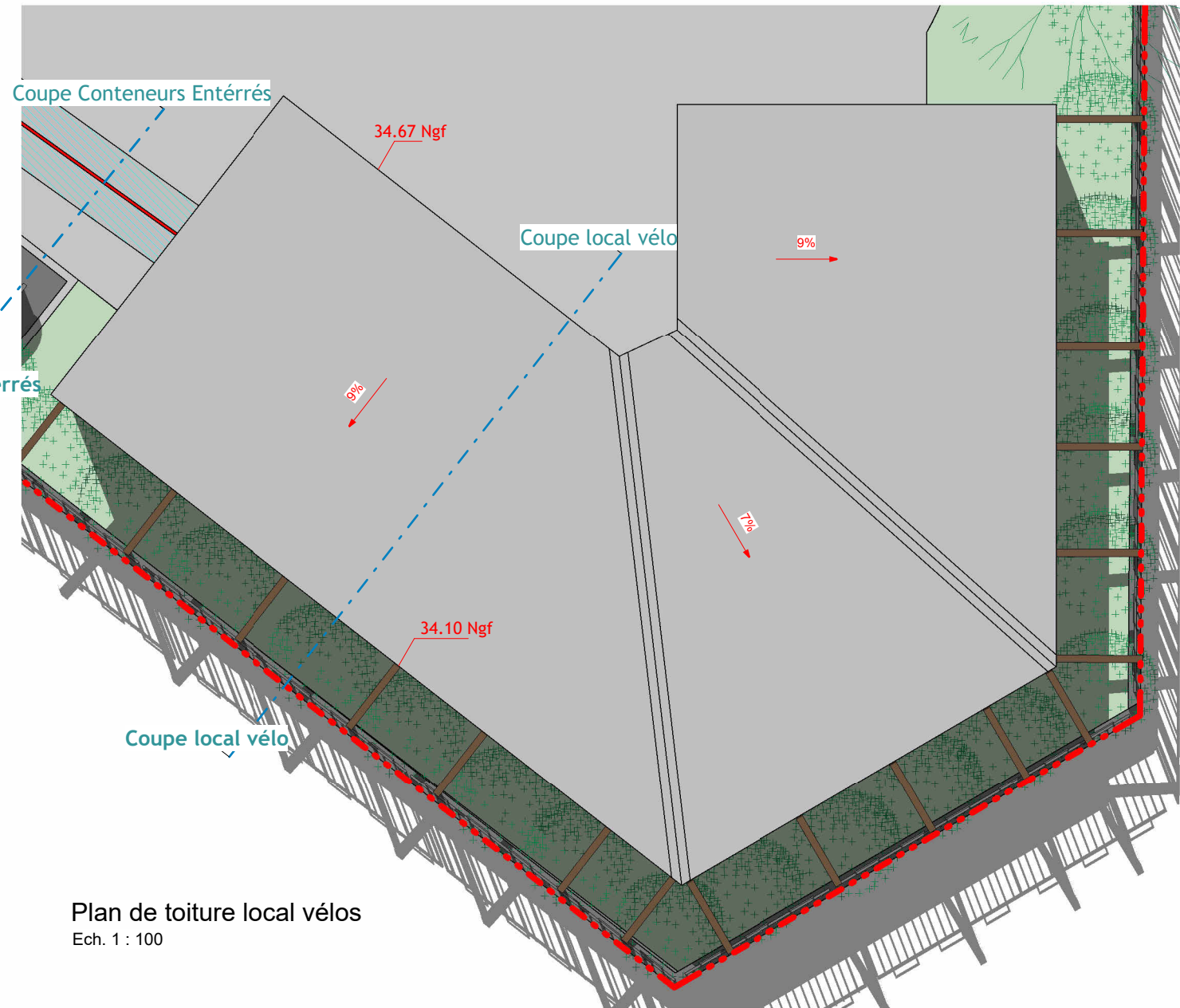
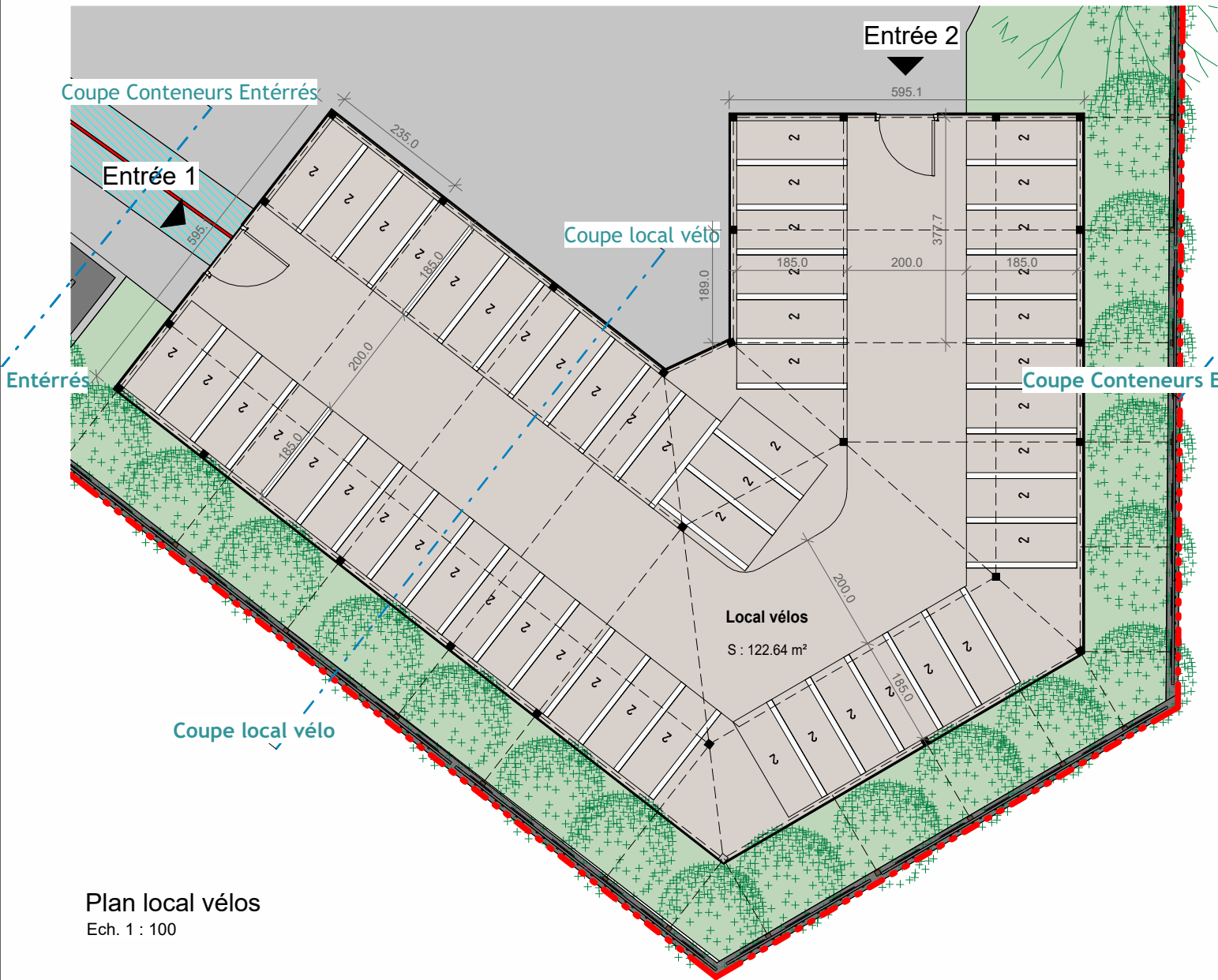


Plan portail adapté
Ech. 1 : 50

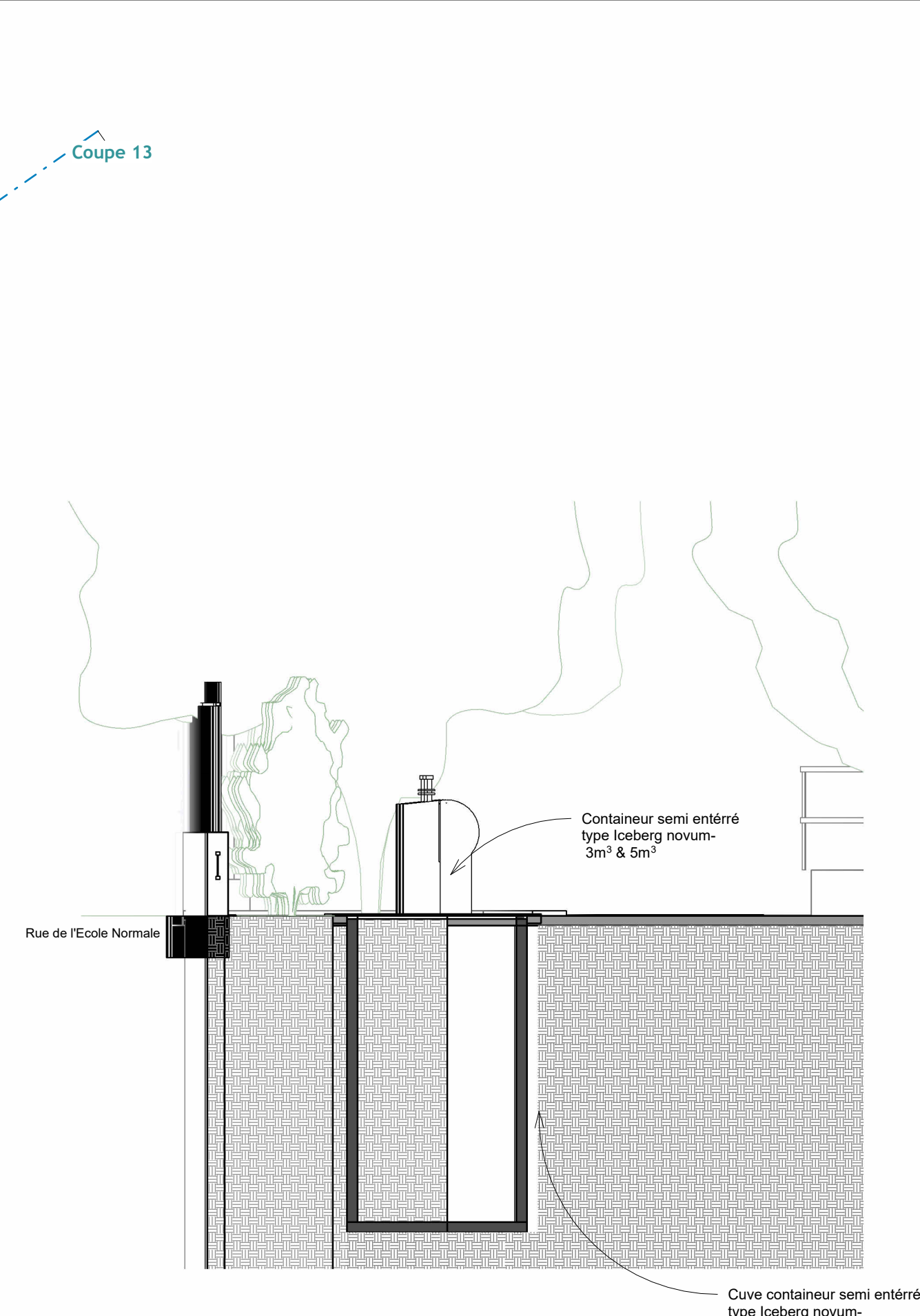
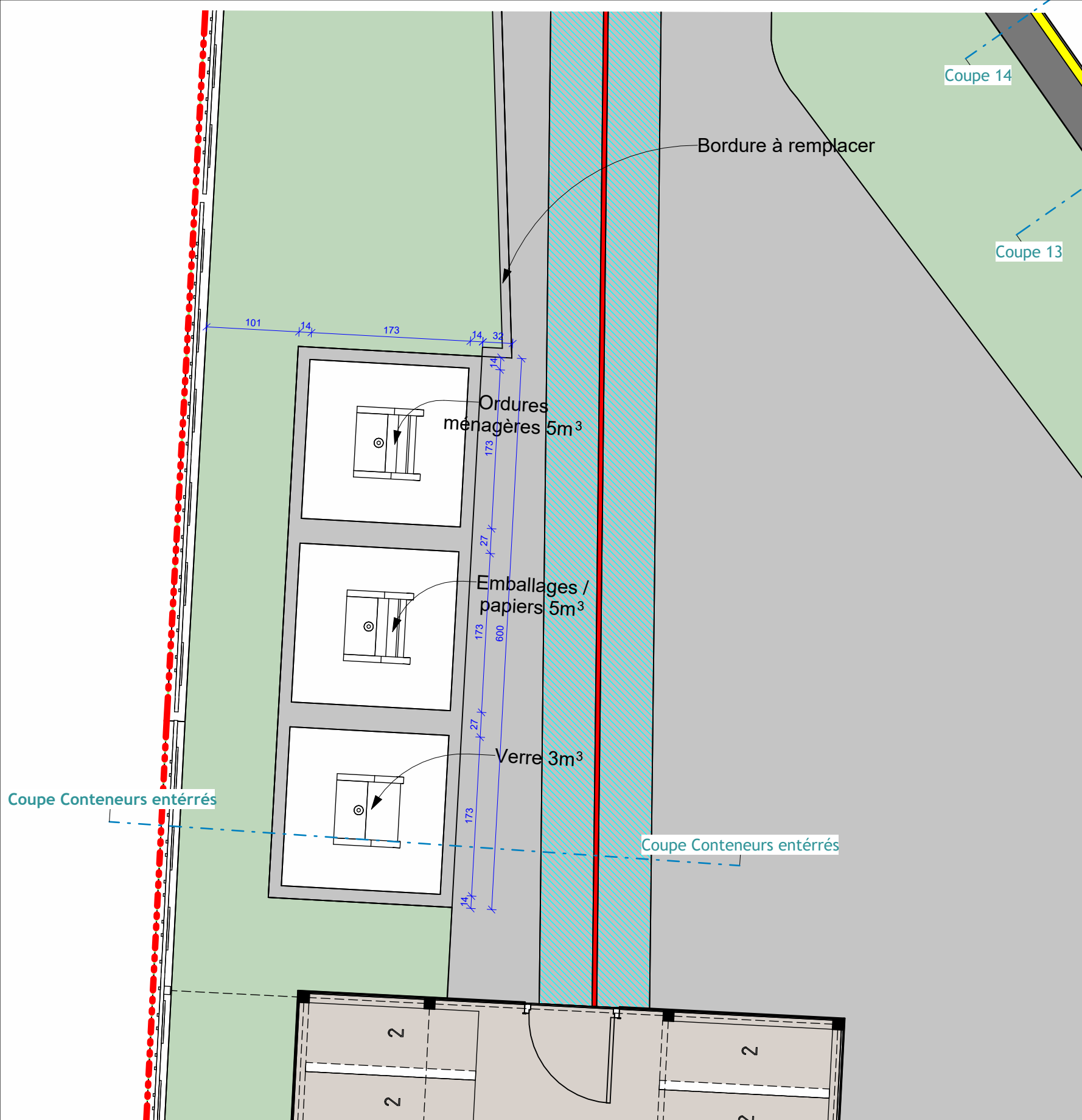
		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement NOMENCLATURE SERRURERIE - PORTAIL ENTRÉE	DCE
		240430	Ind.A	1 : 50		4.05.1



Local vélo	
Nom	Surface
Local vélos	123 m²



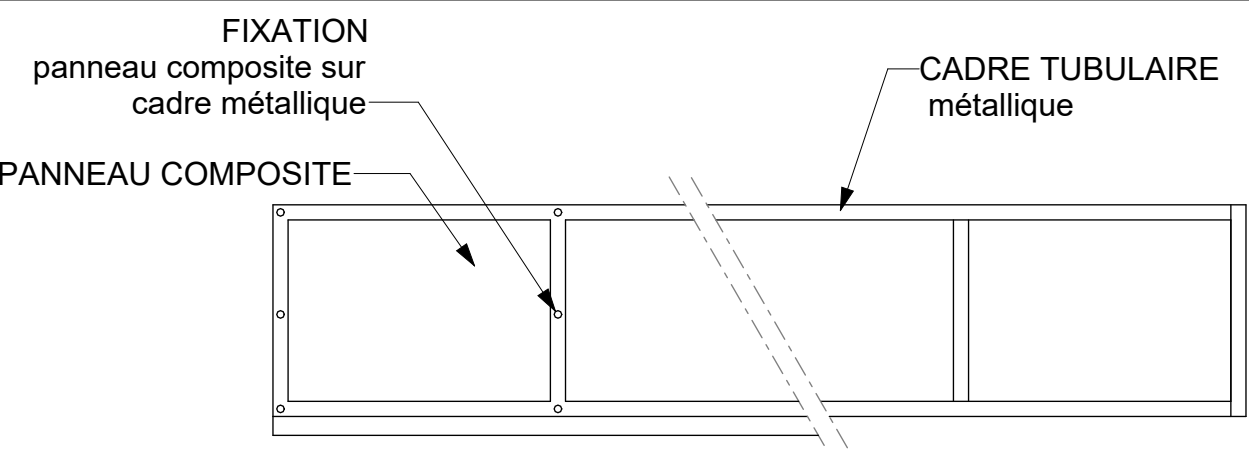
		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement DETAIL LOCAL VÉLO	DCE
		240430	Ind.A	1 : 100		5.00



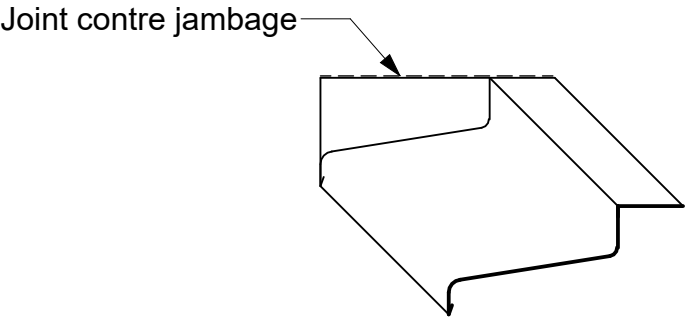
Plan Conteneurs OM
Ech. 1 : 50

Coupe Conteneurs enterrés
Ech. 1 : 50

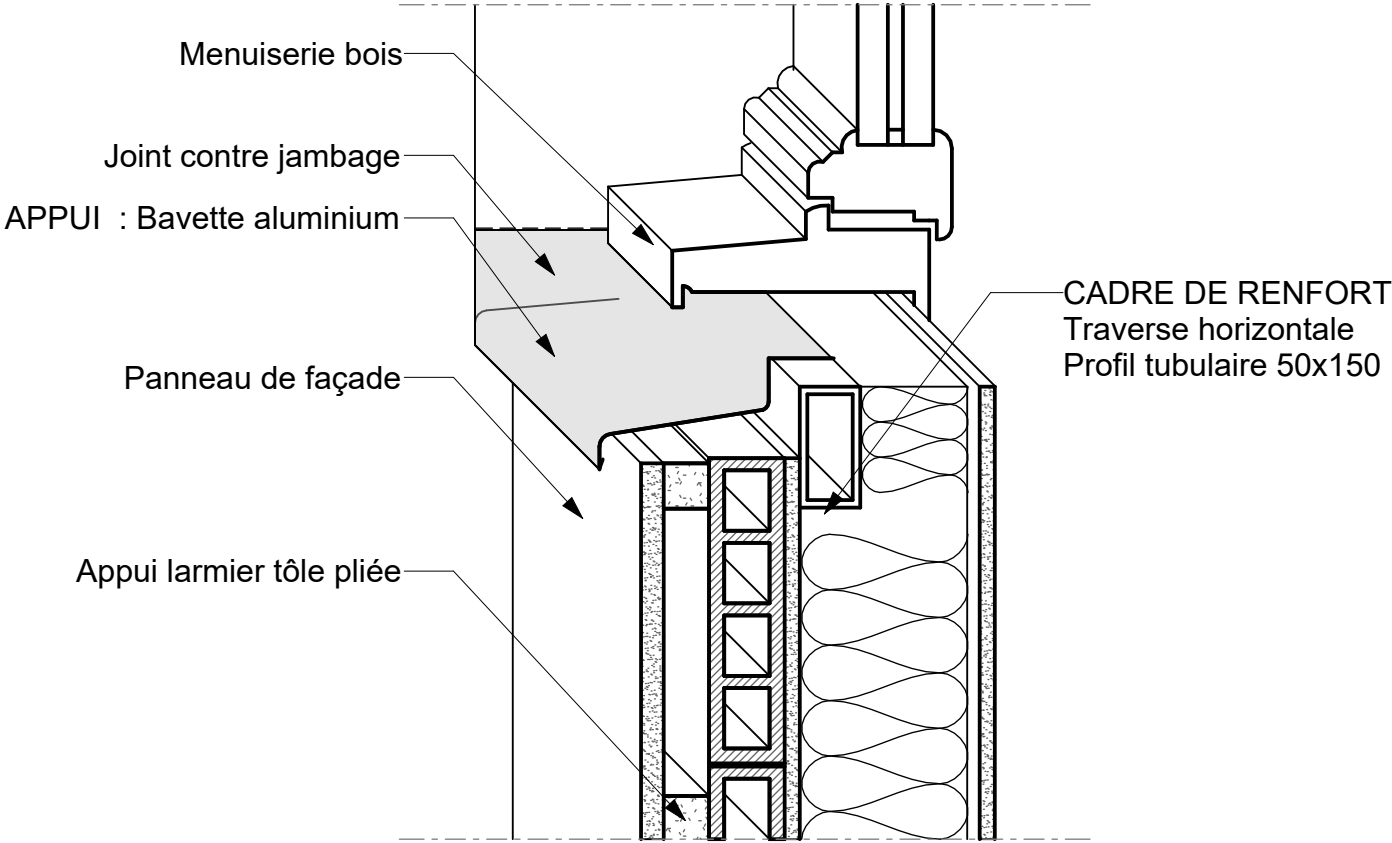
		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement DETAIL CONTENEURS ENTERRÉS	DCE
		240430	Ind.B	1 : 50		5.02



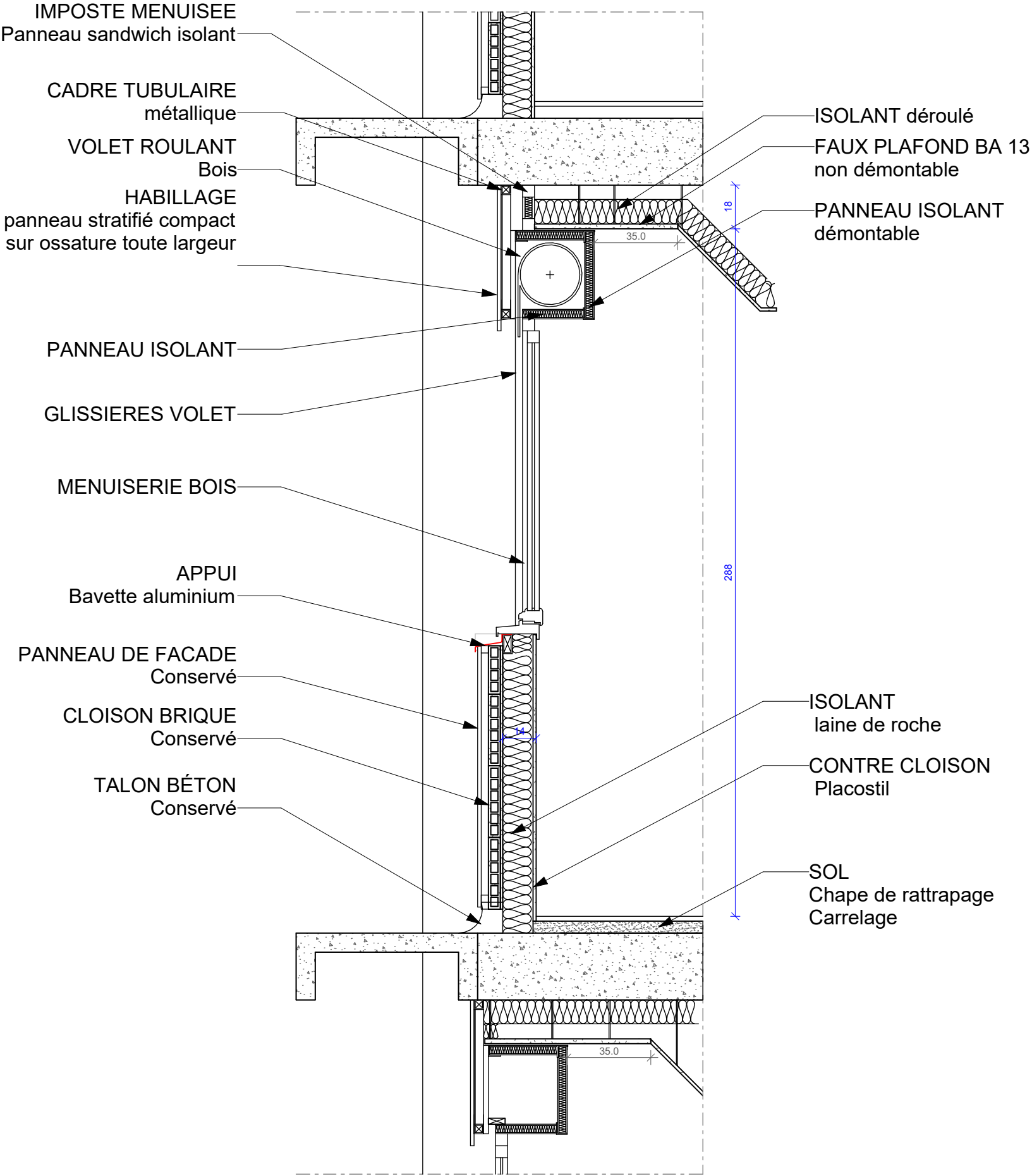
IMPOSTE : Façade du Panneau menuisé




APPUI : Bavette aluminium

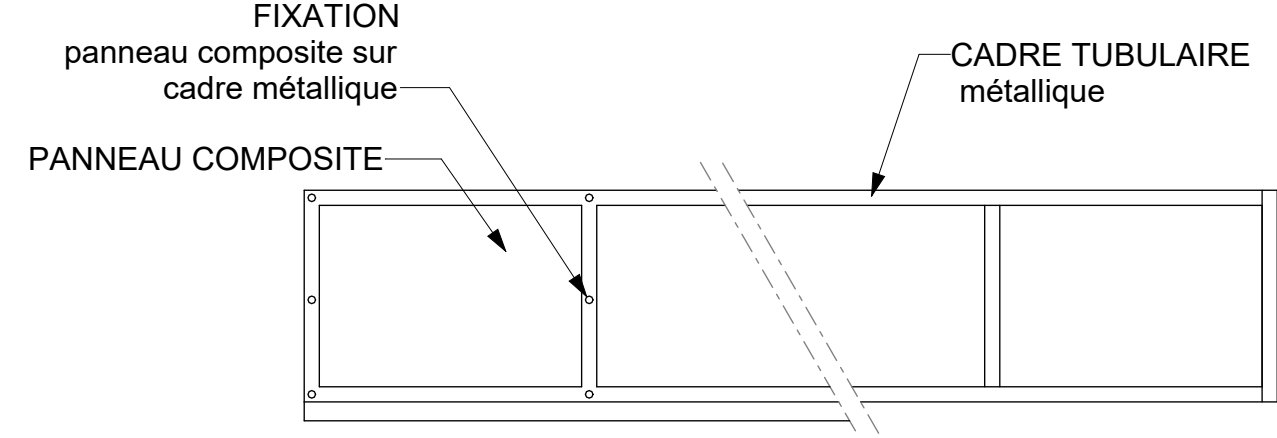


REJINGOT - 1/5°

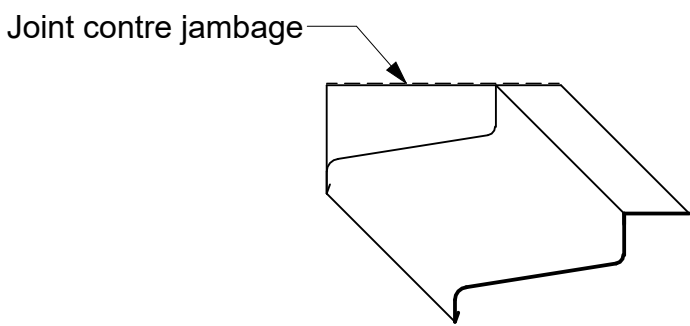


		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement	DCE
		240430	Ind.B	1 : 20		5.03.1a

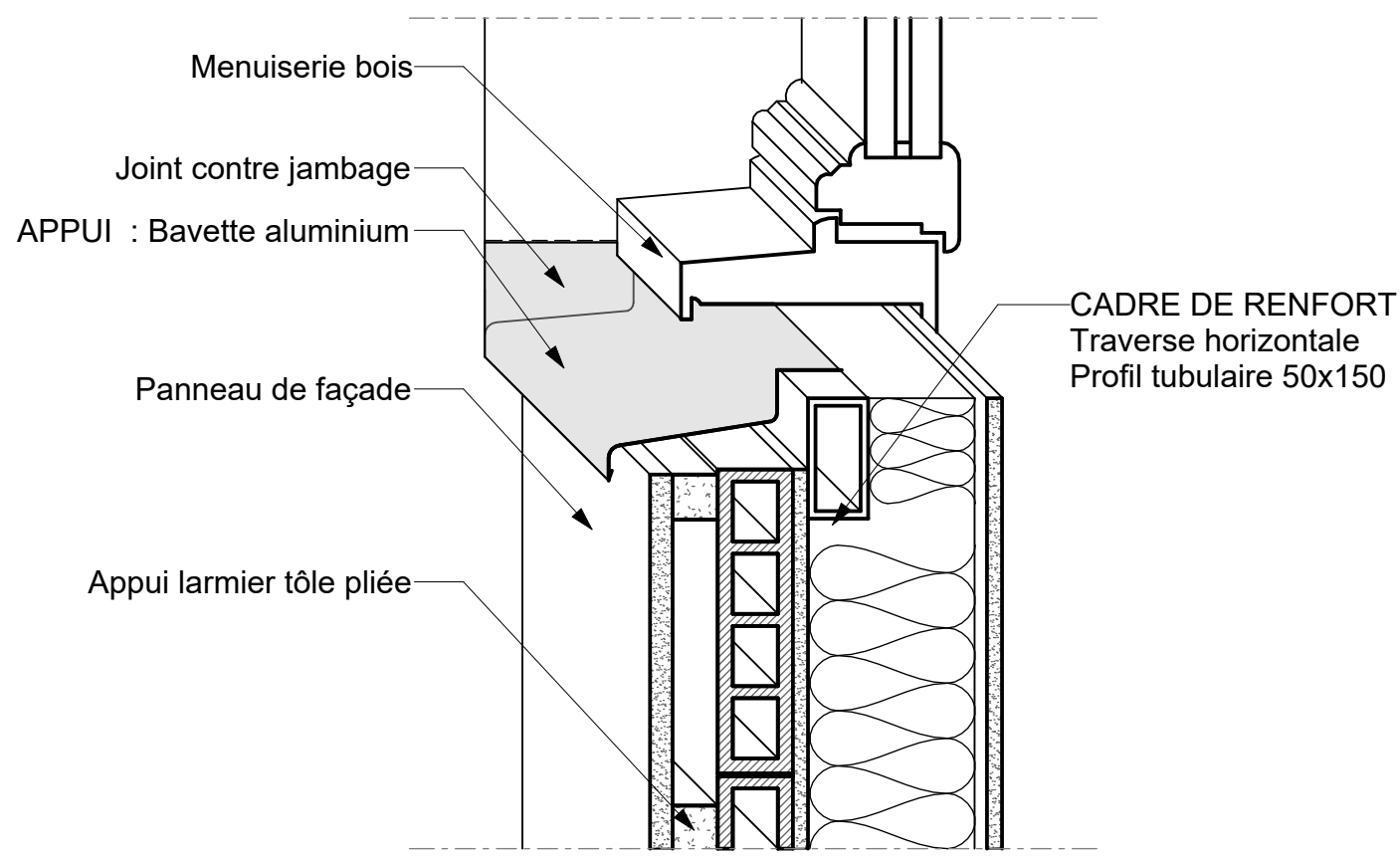
DÉTAIL MENUISERIE F 01a (lgt niv. courant) Variante VR



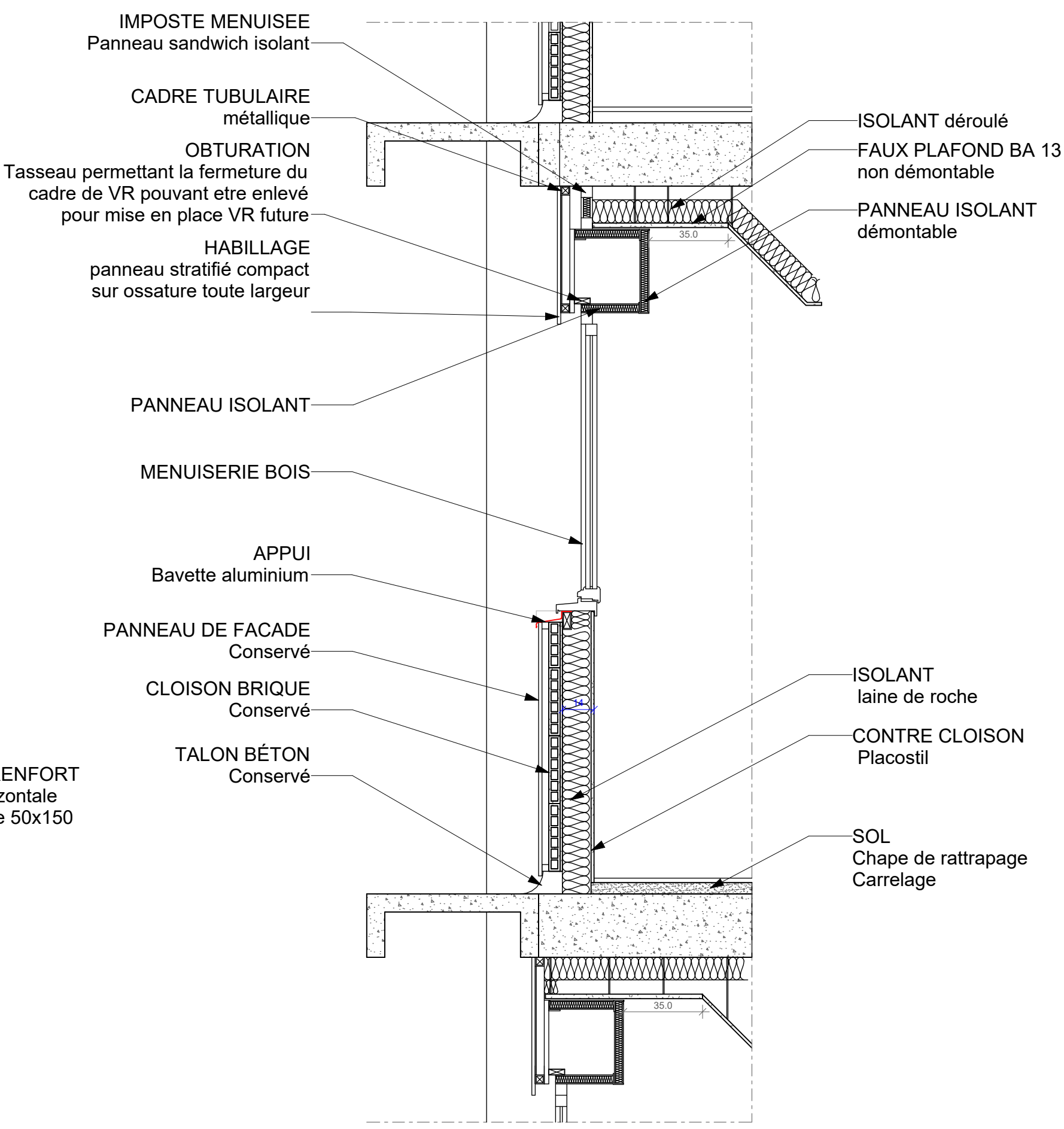
IMPOSTE : Façade du Panneau menuisé

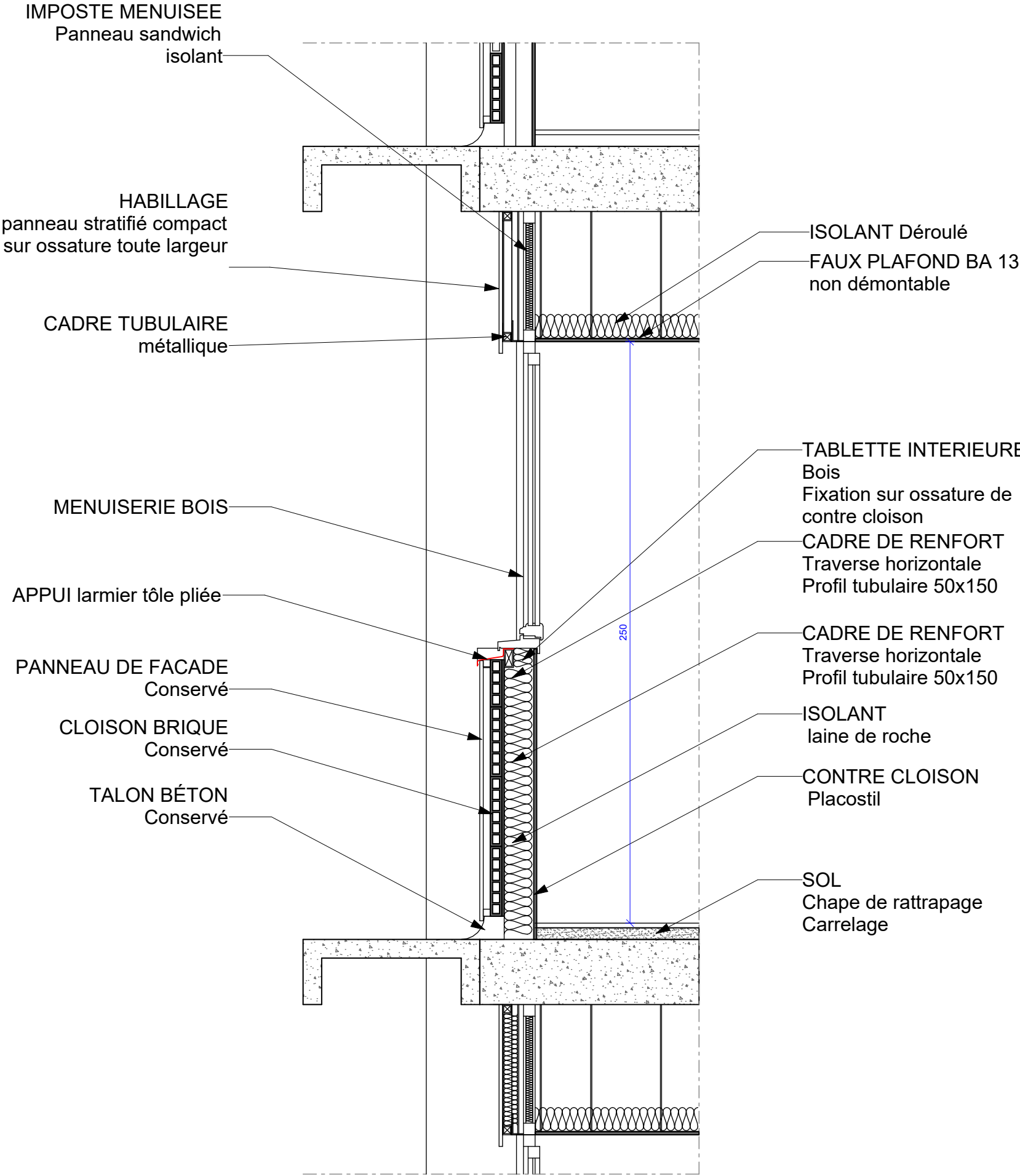


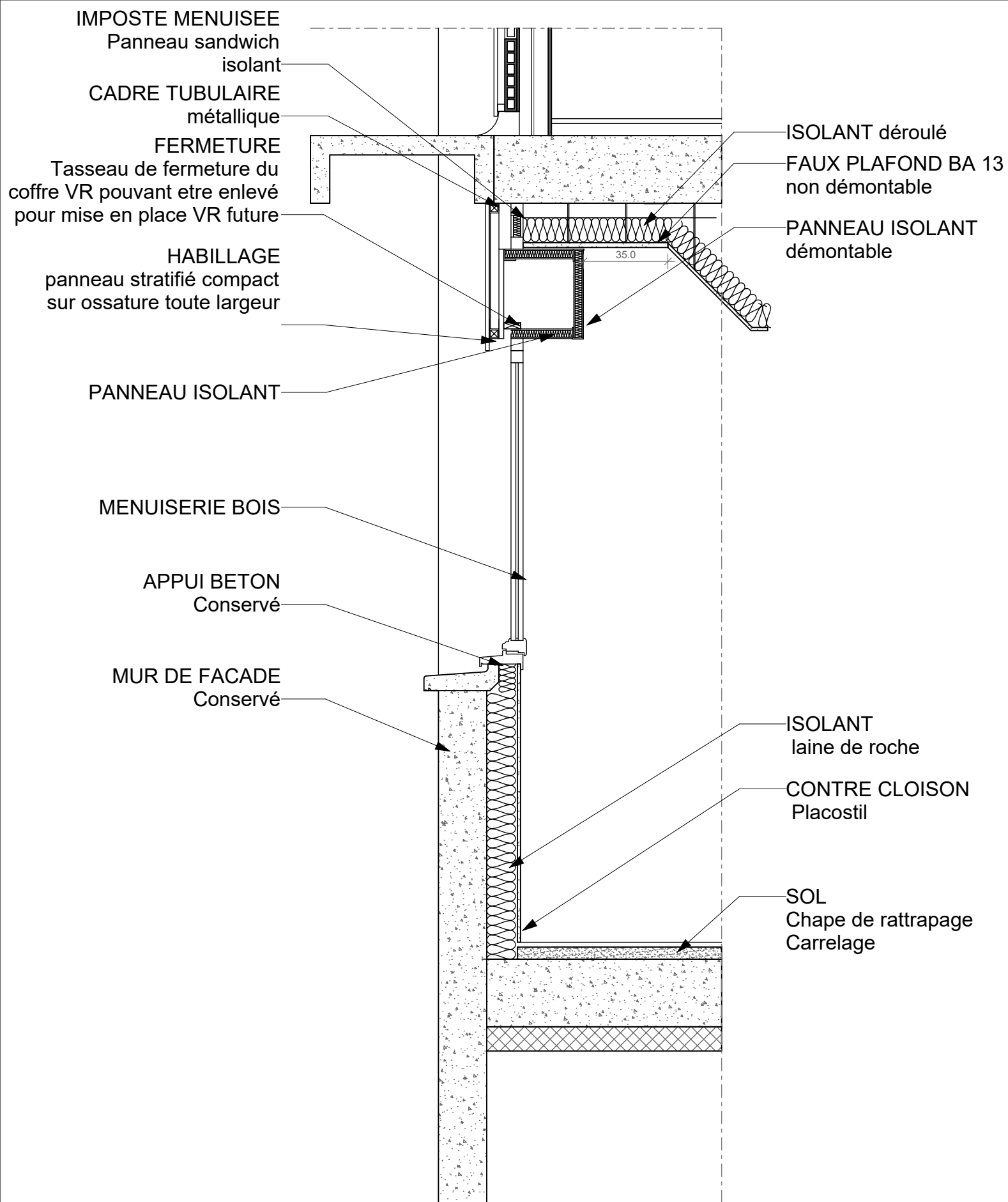
APPUI : Bavette aluminium



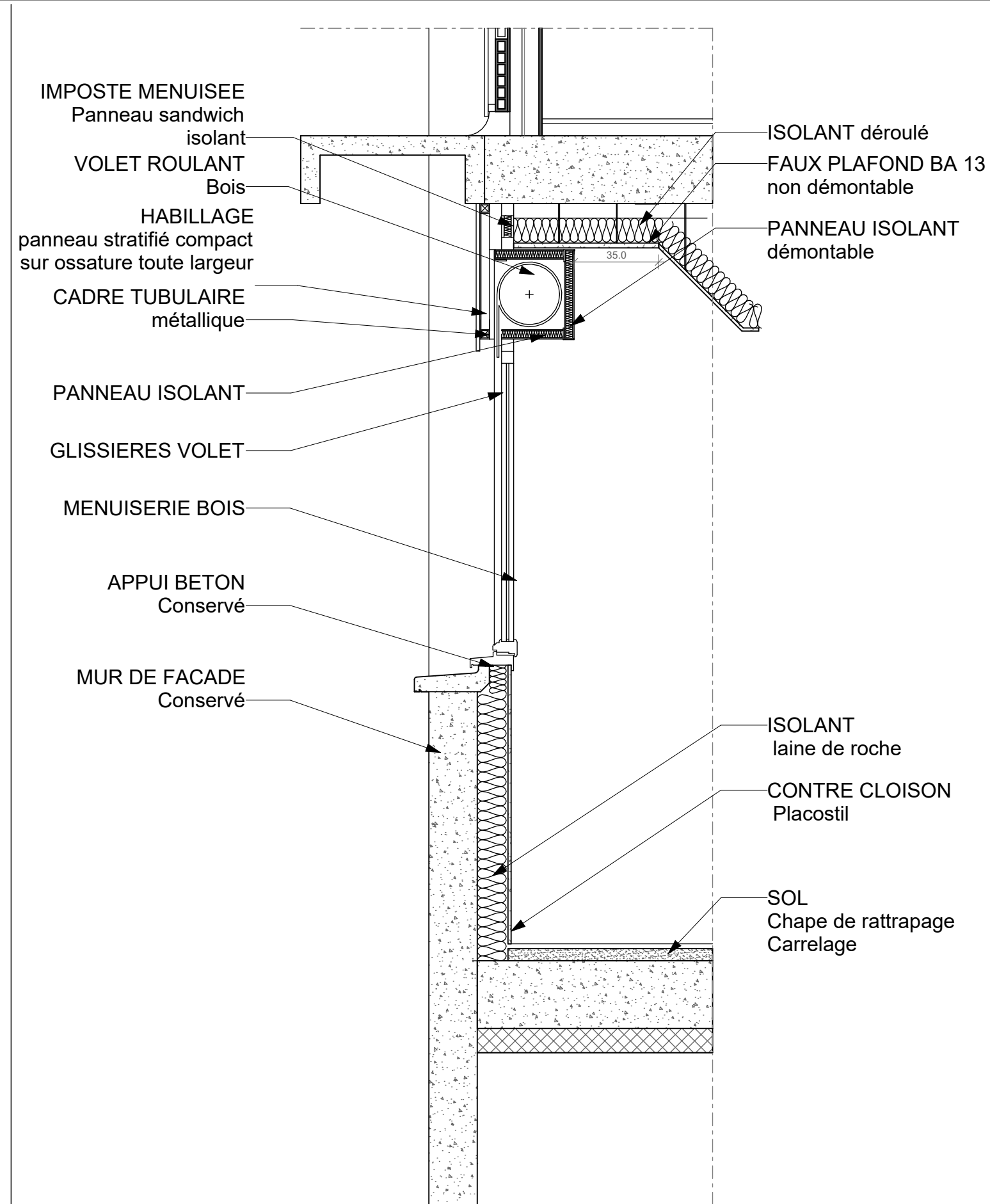
REJINGOT - 1/5°






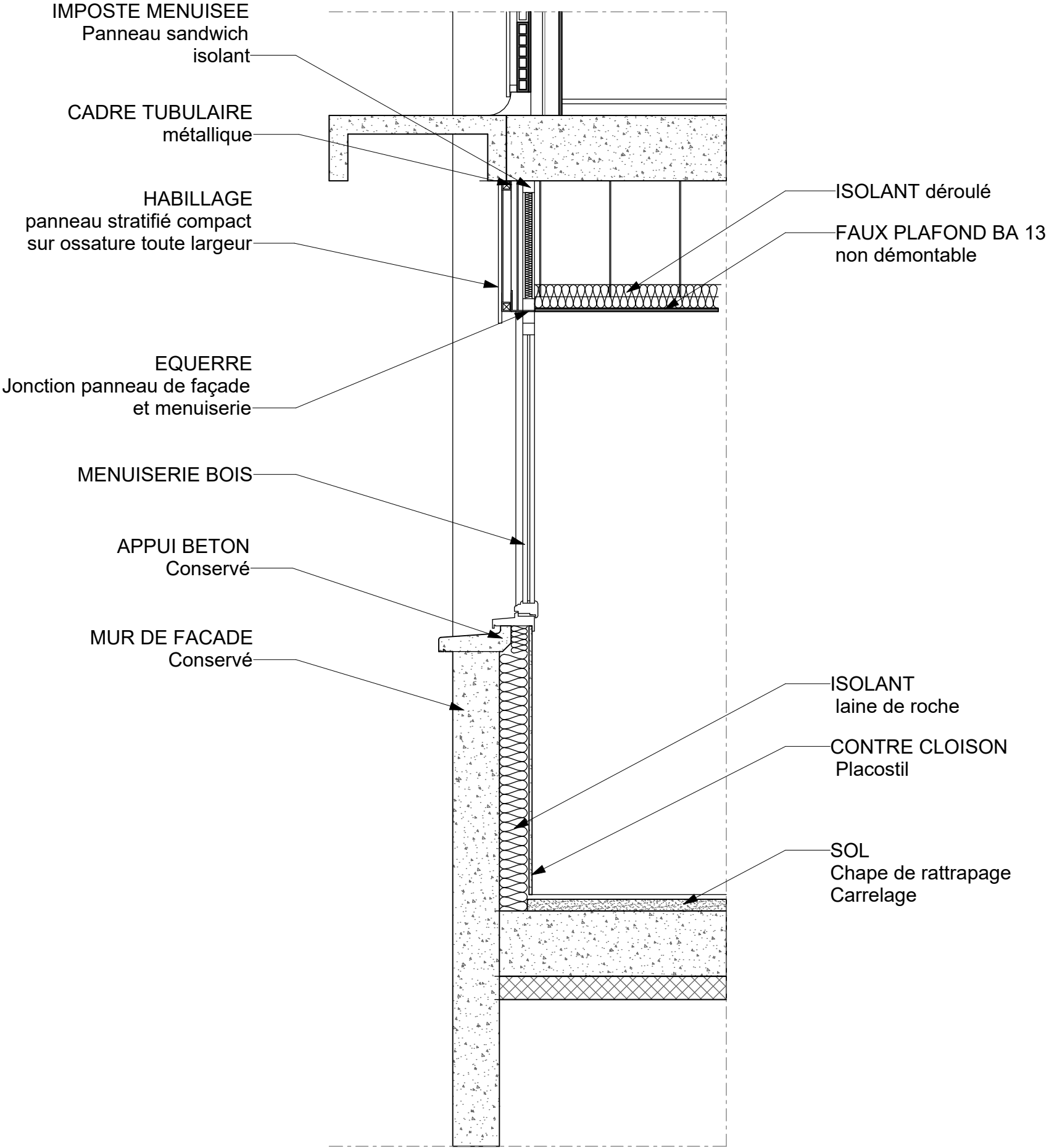


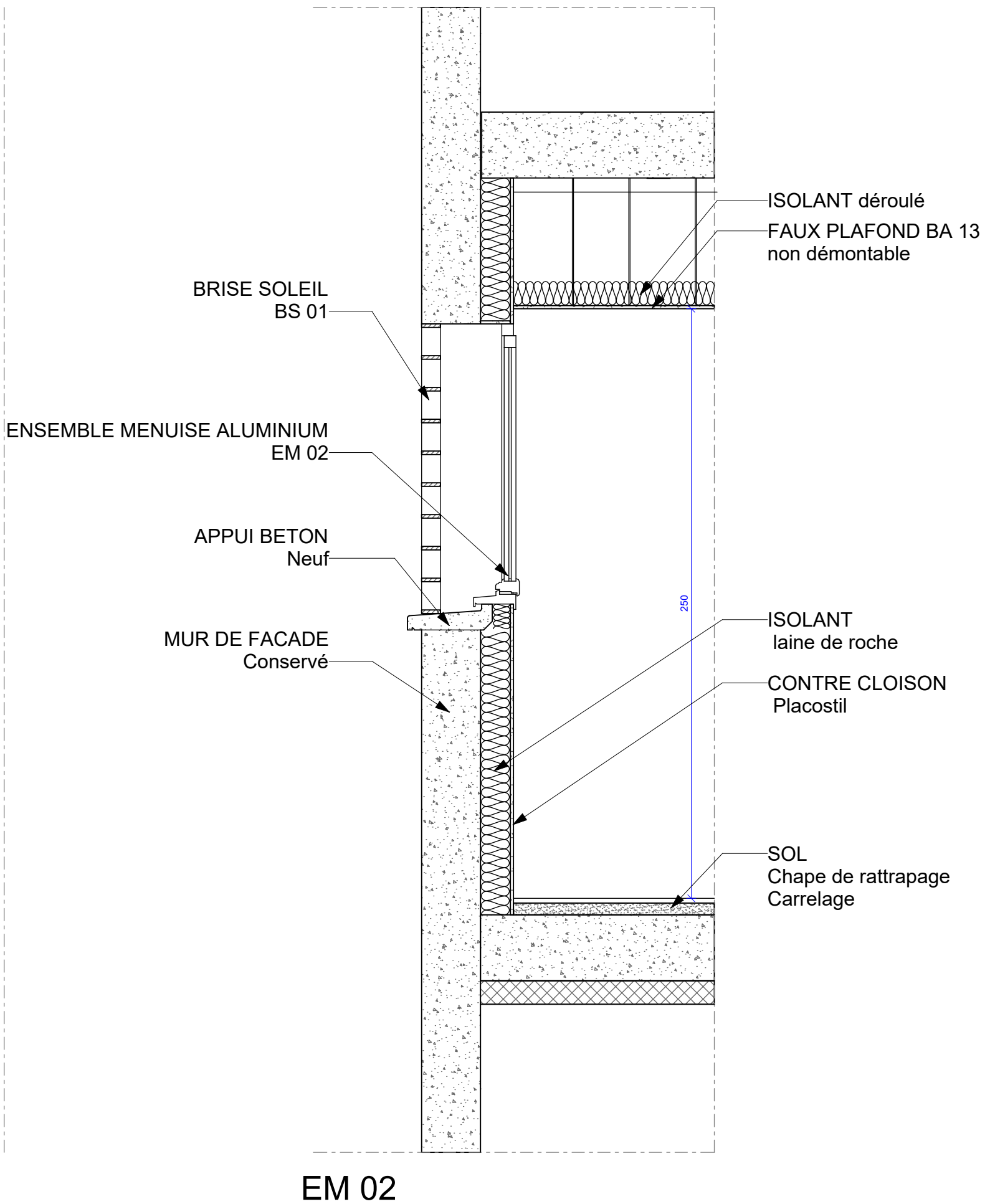
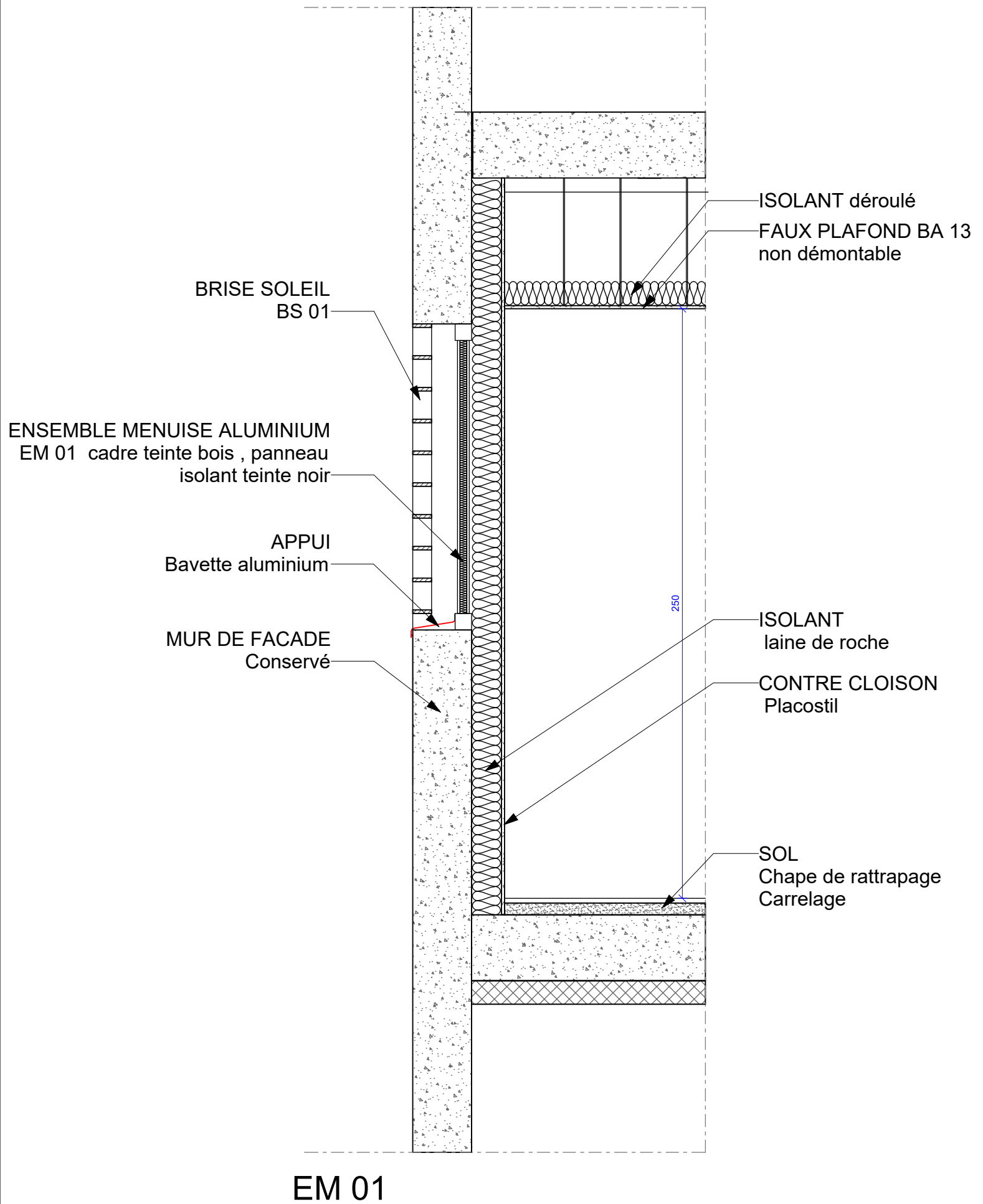
Base



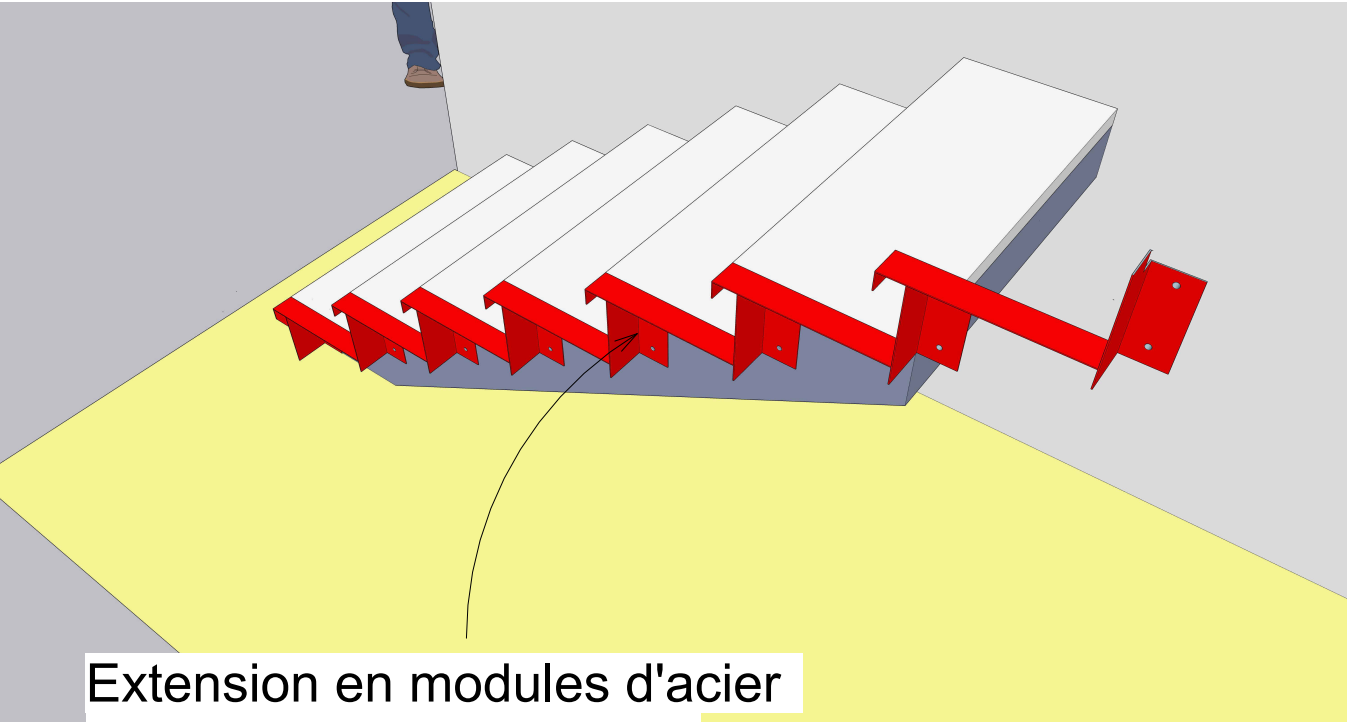
Vatiane volets roulants

		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement	DCE
		240430	Ind.B	1 : 20		5.03.3

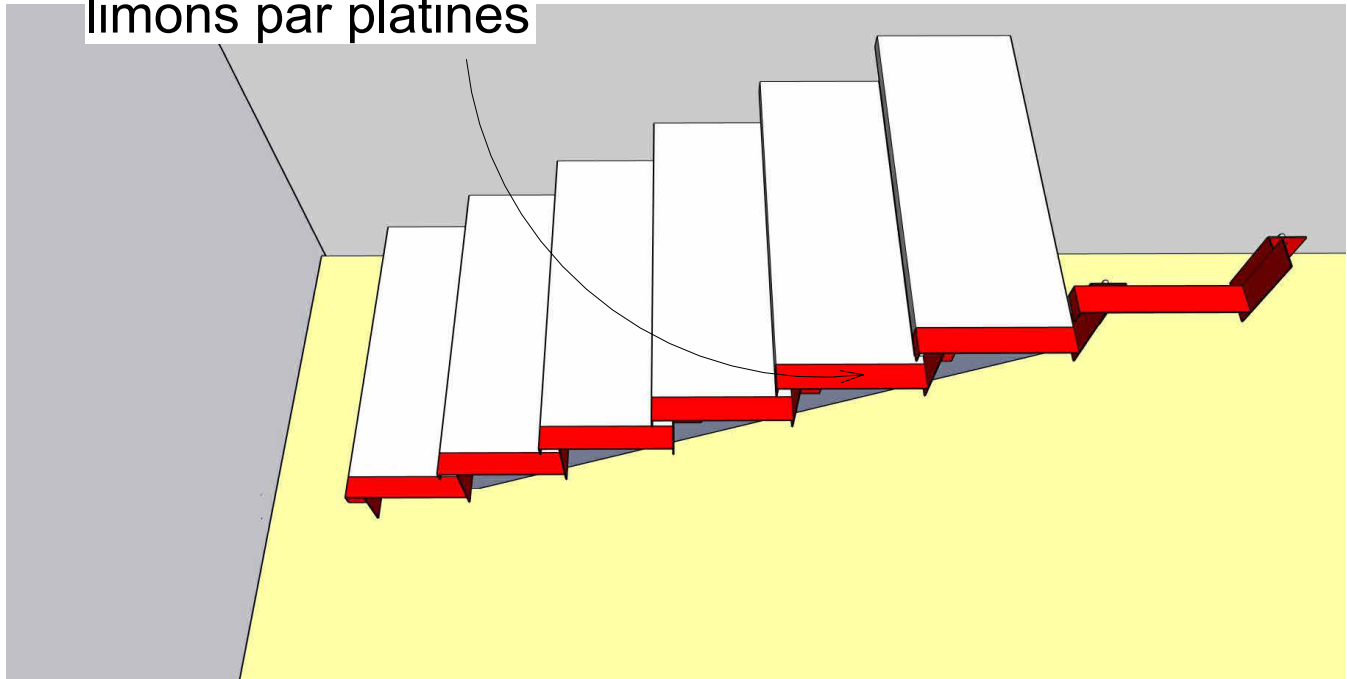




Élargissement des escaliers de secours
de l'aile OUEST de 84cm à 90cm





Extension en modules d'acier
thermolaqué fixés sur les
limons par platines

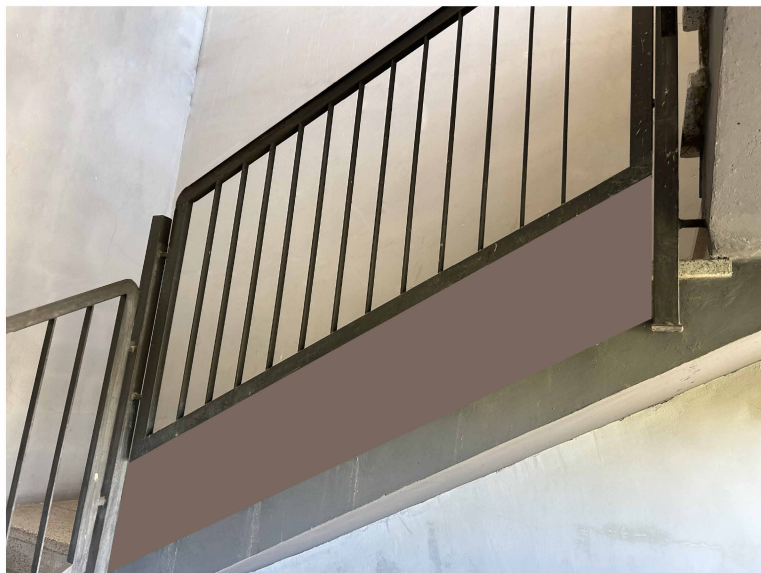


Le garde corps existant sera
déposé, adapté et déporté de
6cm

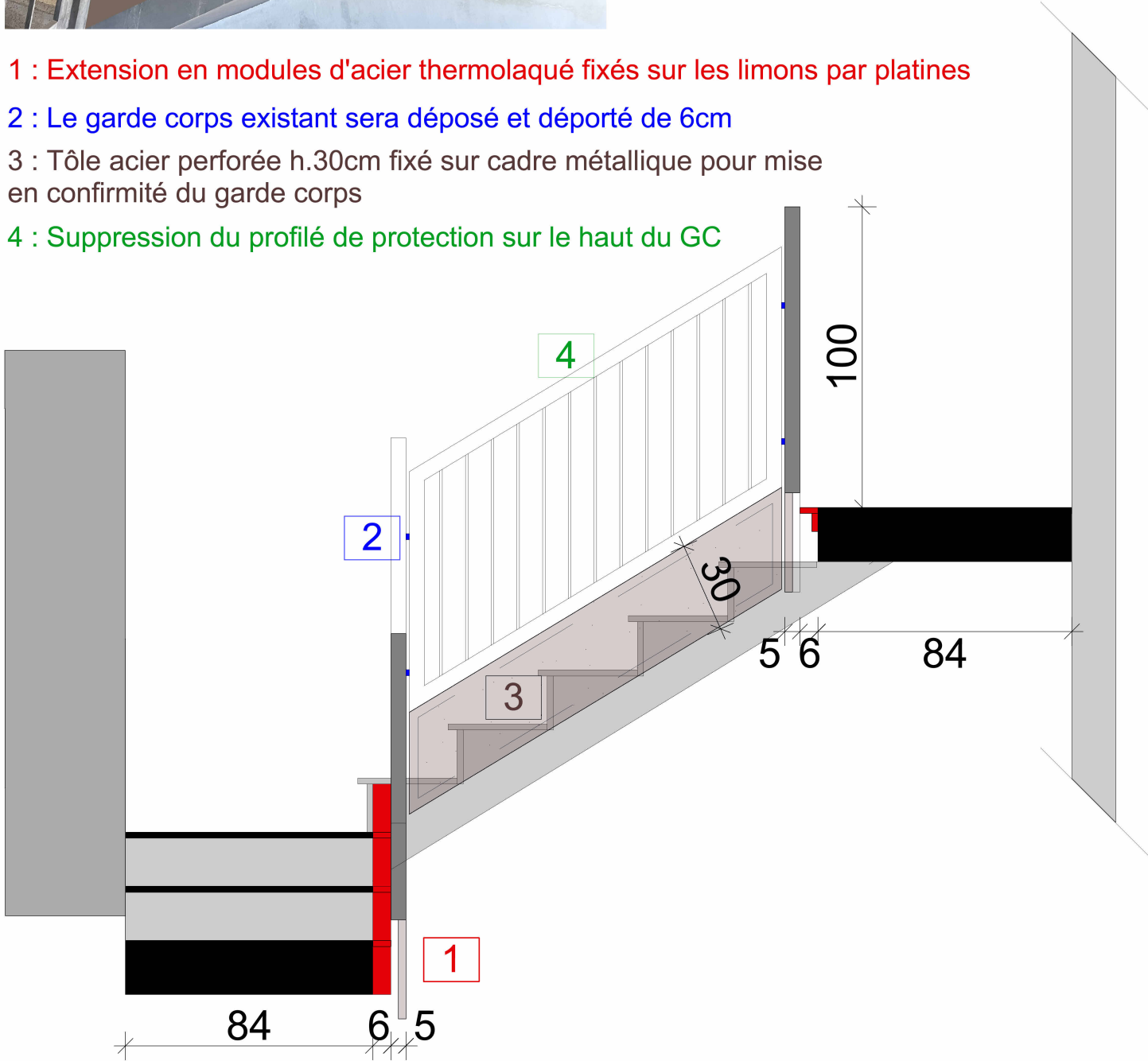
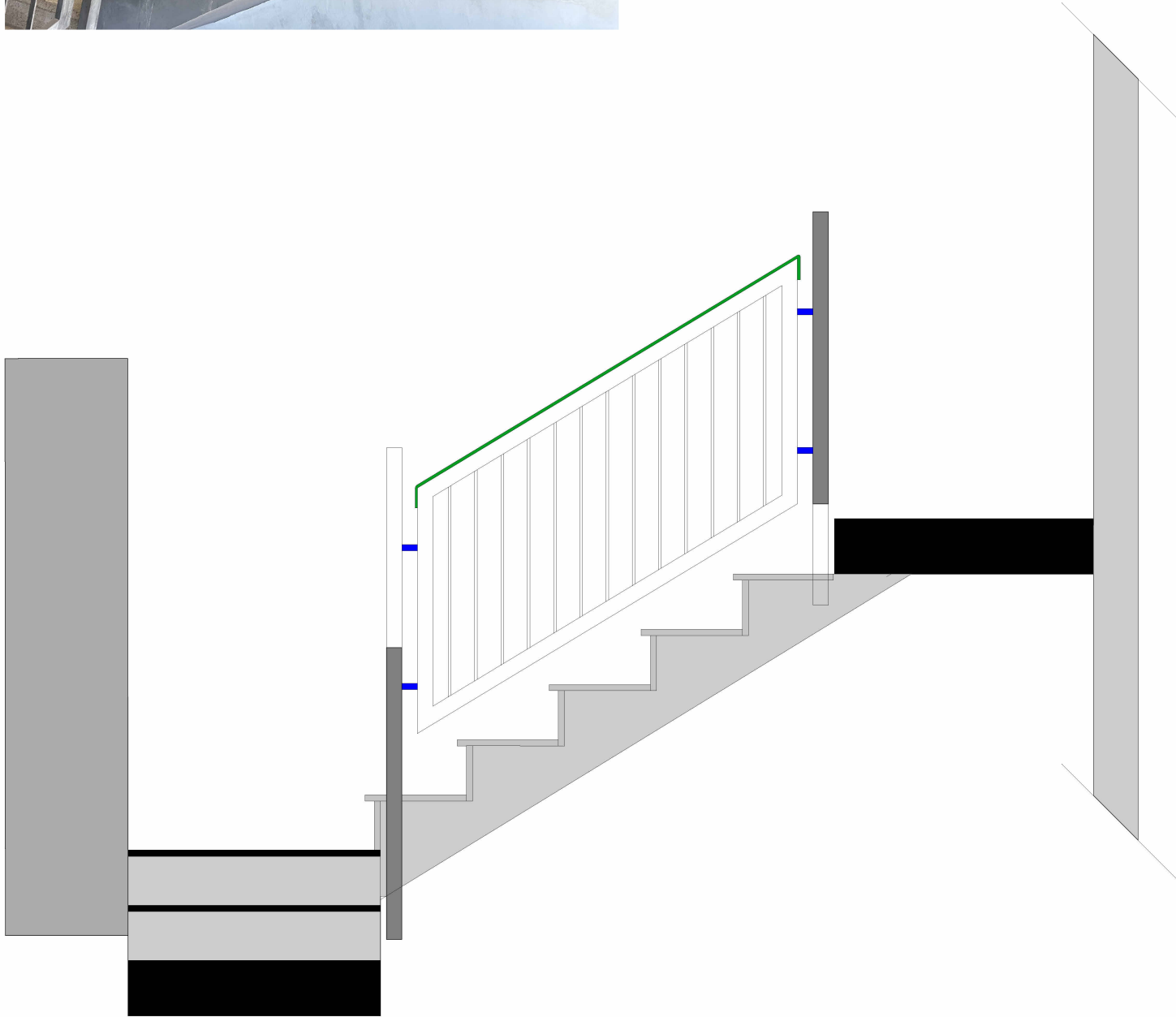


Photo de l'existant

		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement	DCE
		240430	Ind.A			DETAIL ESCALIERS DE SECOURS



- 1 : Extension en modules d'acier thermolaqué fixés sur les limons par platines
- 2 : Le garde corps existant sera déposé et déporté de 6cm
- 3 : Tôle acier perforée h.30cm fixé sur cadre métallique pour mise en conformité du garde corps
- 4 : Suppression du profilé de protection sur le haut du GC





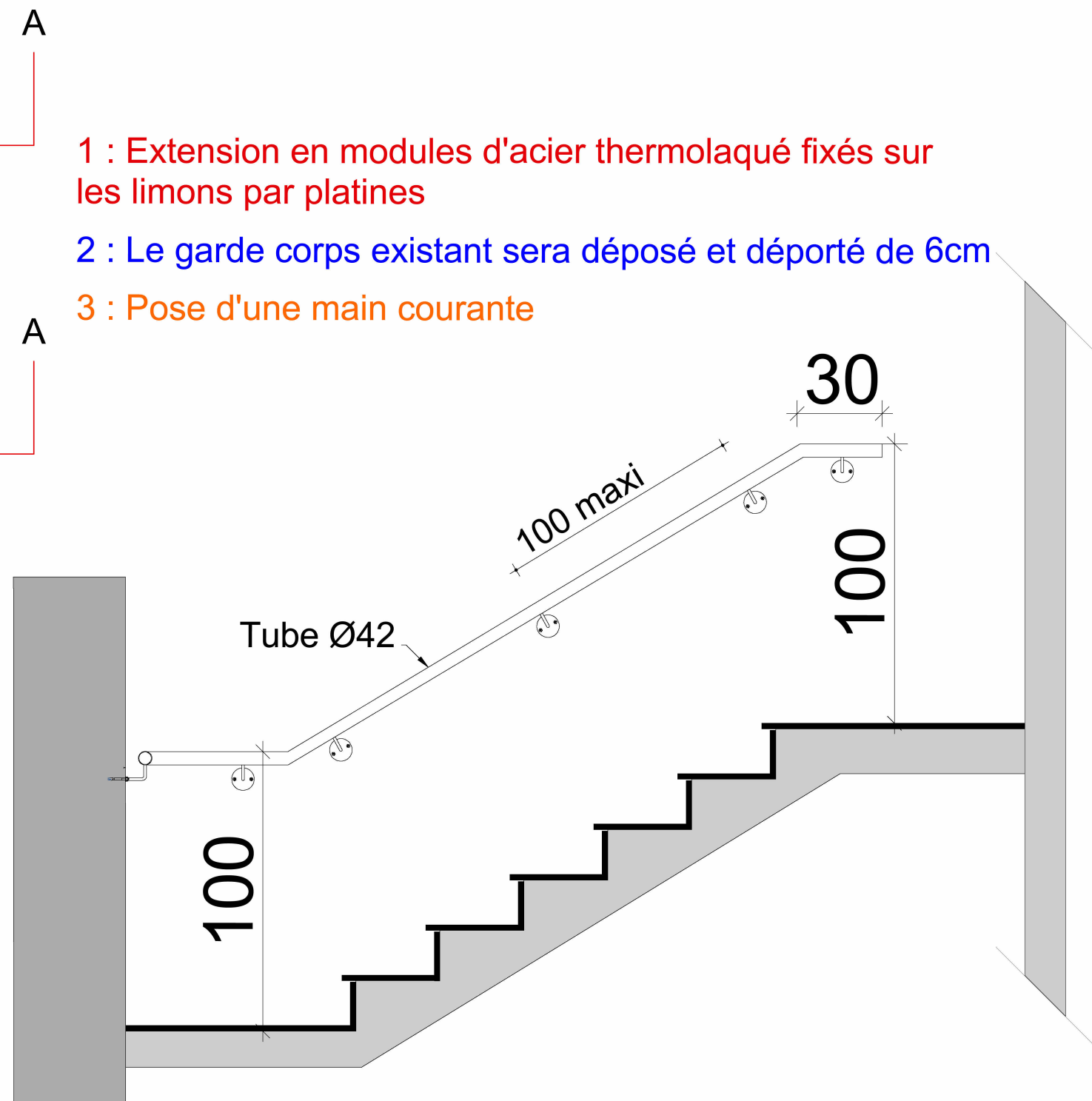
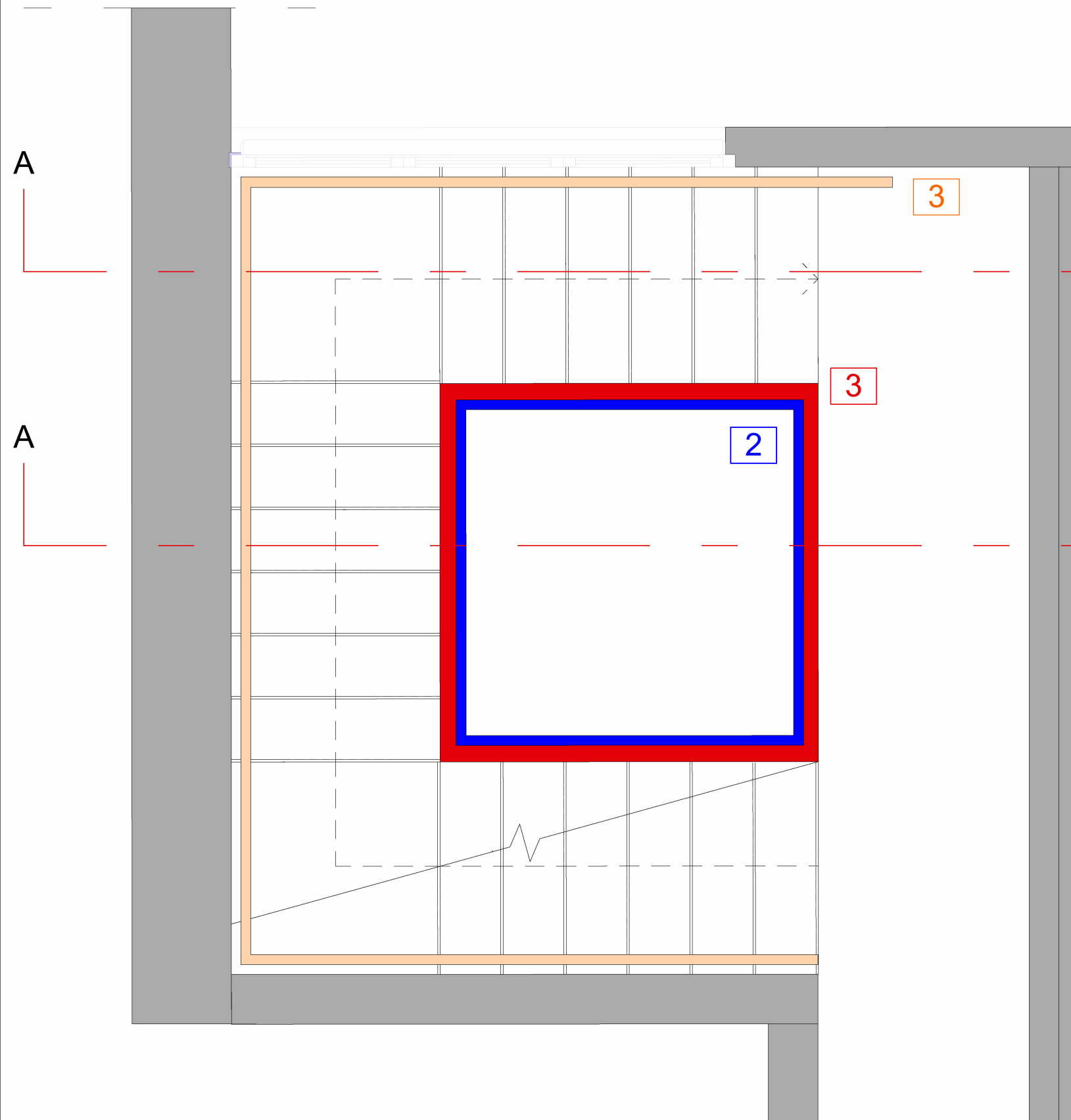
PLAN SCHEMATIQUE DE PRINCIPE -
ESCALIER DE SECOURS

Ech : 1/20

DETAIL MAIN COURANTE

Ech : 1/20

		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement	DCE
		240430	Ind.A		1/20 DETAIL ESCALIERS DE SECOURS - Coupe	5.06.01





- 1 : Extension en modules d'acier thermolaqué fixés sur les limons par platines
- 2 : Le garde corps existant sera déposé et déporté de 6cm
- 3 : Pose d'une main courante

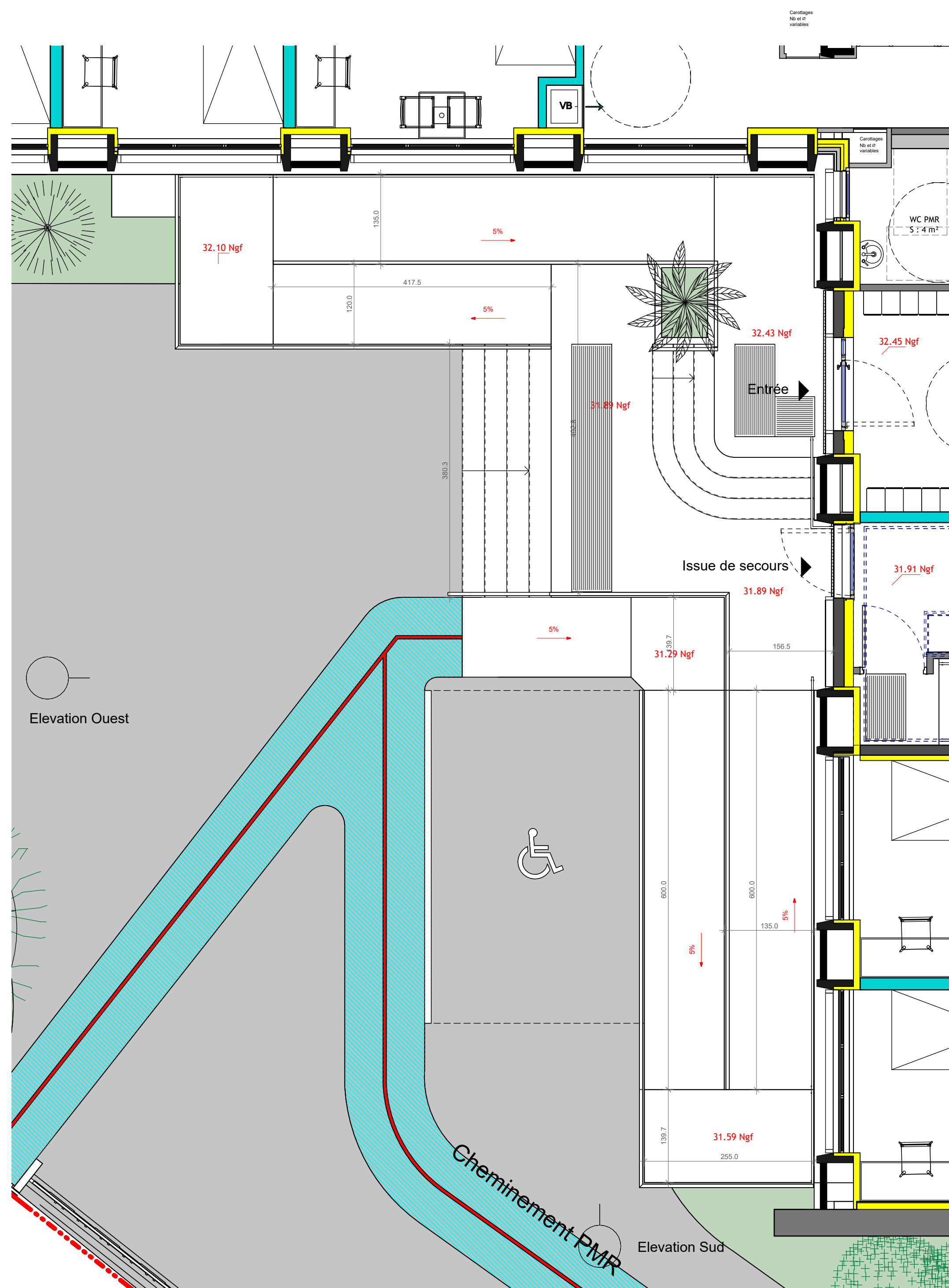
PLAN SCHEMATIQUE DE PRINCIPE - ESCALIER DE SECOURS

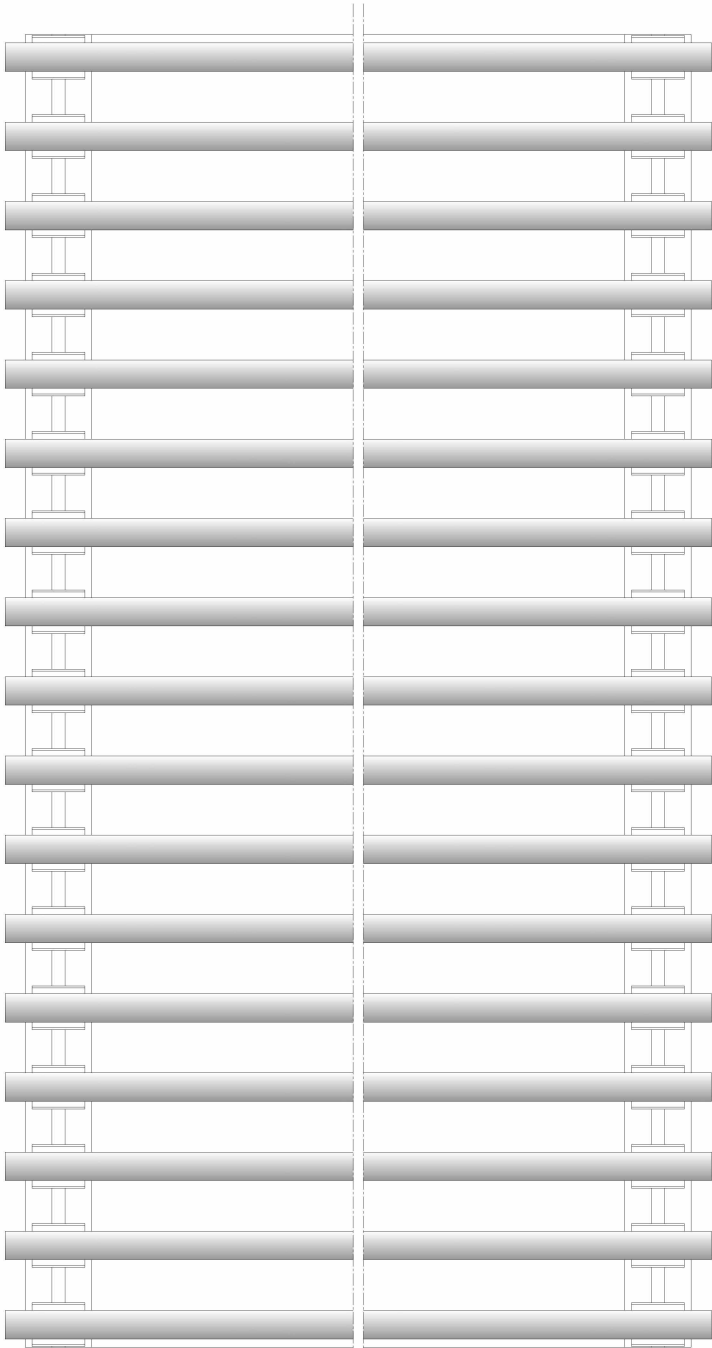
Ech : 1/20

DETAIL MAIN COURANTE

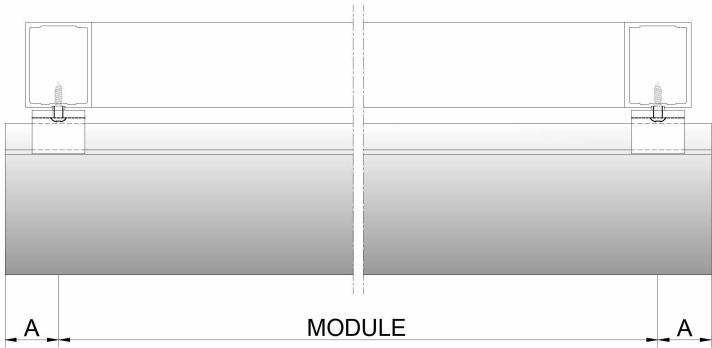
Ech : 1/20

		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement	DCE
		240430	Ind.A		1/1 DETAIL ESCALIERS DE SECOURS - Main courante	5.06.02

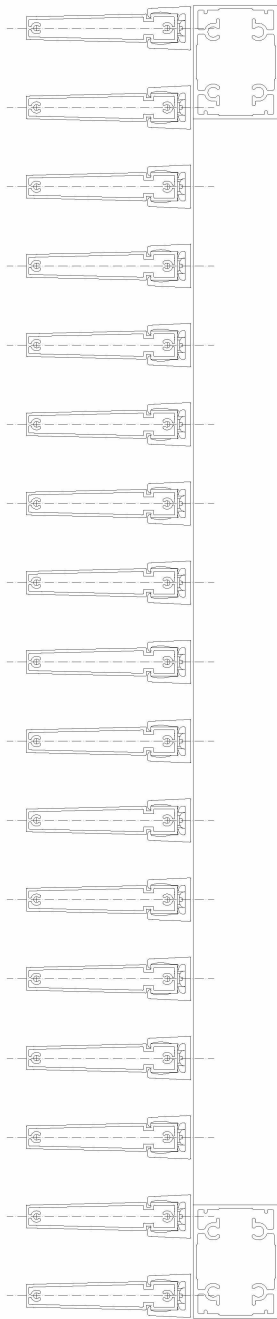




ELEVATION

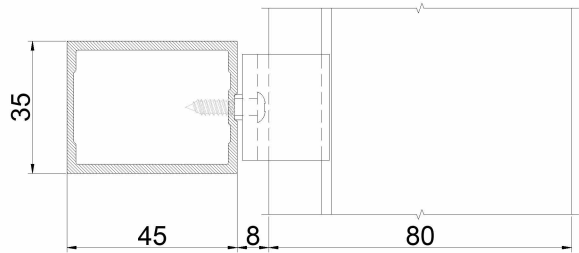
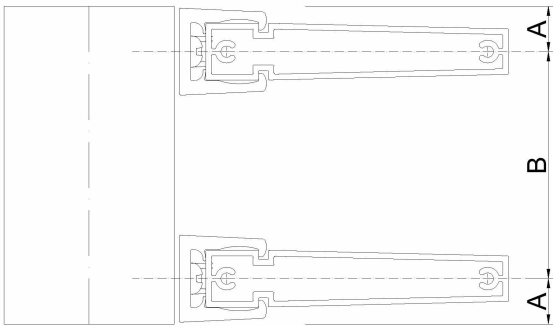
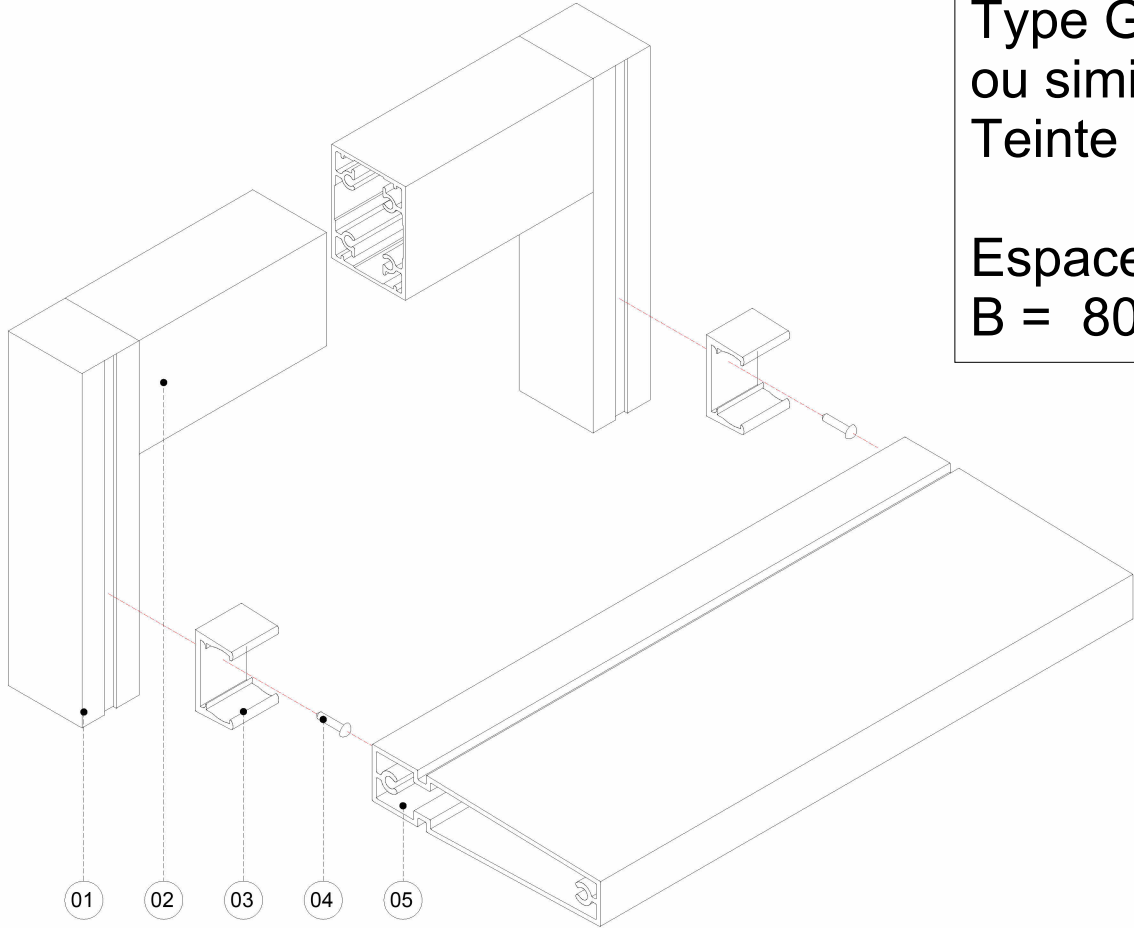


A MODULE A



COUPE

A
MAX
MIN 300 mm
18 mm





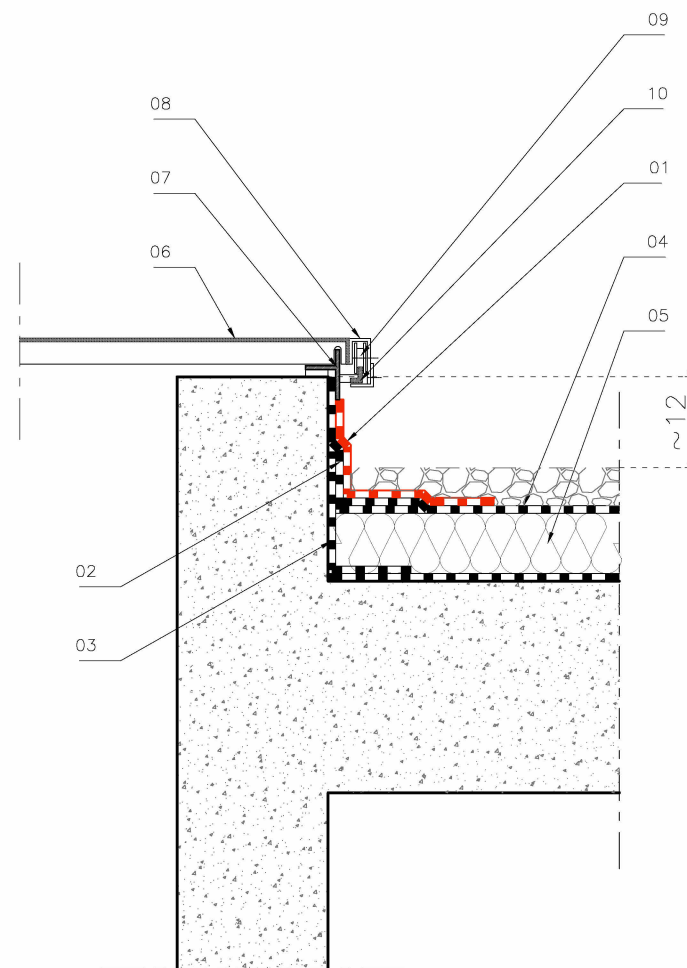
A
MAX
MIN sans limite
12 mm

B
MAX
MIN sans limite
26 mm

BRISE SOLEIL
Type Gradhermetic CL 80
ou similaire
Teinte : RAL 8024



Espacement des ventelles :
B = 80mm

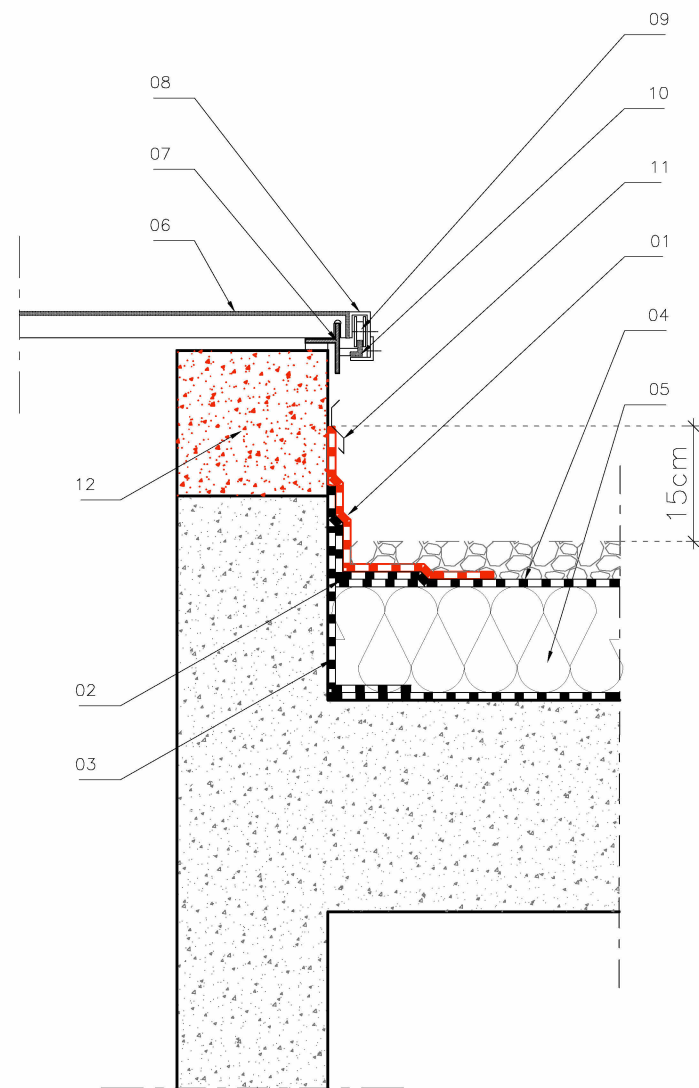
		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement DÉTAIL BRISE SOLEIL	DCE
		240430	Ind.A	1 : 4		5.08



- 01—Relevé auto protégé Paxalu.
- 02—Equerre de renfort d'étanchéité.
- 03—Relevé pare-vapeur.
- 04—Etanchéité bi-couche.
- 05—Isolation 80mm.
- 06—Panneau acier (porte)
- 07—Cornière acier de fixation du rail posée sur cales
Profil **T**
- 08—Sabot de fixation des Galets.
- 09—Galet.
- 10—Rail acier
Profil **L**



RELEVÉ ETANCHEITE - EXISTANT
TRAPPE D'ACCES TOITURE

		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement	DCE
		240430	Ind.A		1/10 DETAIL ACCES TOITURE EXISTANT	5.11



- 01—Relevé auto protégé Paxalu.
- 02—Equerre de renfort d'étanchéité.
- 03—Relevé pare-vapeur.
- 04—Etanchéité bi-couche.
- 05—Isolation **140mm.**
- 06—Panneau acier (porte)
Dépose, mise en dépôt
Traitement anti-rouille + Peinture + Repose
- 07—Cornière acier de fixation du rail posée sur cales
Profil **T**
Dépose, mise en dépôt
Traitement anti-rouille + Peinture + Repose
- 08—Sabot de fixation des Galets.
Dépose, mise en dépôt
Traitement anti-rouille + Peinture + Repose
- 09—Galets.
Renouveaulement des Galets.
- 10—Rail acier
Profil **L**
Dépose, mise en dépôt
Traitement anti-rouille + Peinture + Repose
- 11—Solín.
- 12—Réhausse Béton pour mise en conformité DTU

RELEVÉ ETANCHEITE - AVEC REHAUSSE
TRAPPE D'ACCES TOITURE

		Rue de l'École normale - MONTPELLIER		09/12/2024	Restructuration du bâtiment recherches de l'ancienne école de chimie en bâtiment d'hébergement	DCE
		240430	Ind.A		1/10 DETAIL ACCES TOITURE PROJETÉ	5.12